



VÝROČNÍ ZPRÁVA
2013



VÝROČNÍ ZPRÁVA

společnosti ARMEX Oil, s.r.o.

za rok 2013

ARMEX Oil, s.r.o a TRANSCARGO, s.r.o.	6
Čerpací stanice společnosti ARMEX Oil, s.r.o.	8
Distribuční terminály	9
Sponsoring	10
Majetko-právní struktura společnosti	11
Personální struktura společnosti	11
Rozvaha ke dni 31.12.2013 - AKTIVA	13
Rozvaha ke dni 31.12.2013 - PASIVA	15
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v druhovém členění ke dni 31.12.2013	17
PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE k datu 31.12.2013	19
Obecné informace	19
1. Popis účetní jednotky	19
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech	20
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady	20
4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění	20
Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování	21
1. Způsob ocenění a odepisování majetku	21
2. Odchyly od metod dle § 7 zákona o účetnictví	21
3. Způsoby korekcí oceňování aktiv	22
Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát	23
1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace účetní jednotky	23
2. Důležité údaje týkající se majetku a závazků	24
3. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze	27
4. Další povinné informace	27
ZPRÁVA O VZTAZÍCH dle § 66a/9 Obch. zák.	28
1. Definice propojených osob	28
2. Smluvní vztahy s propojenými osobami	29
3. Právní úkony učiněné ve prospěch propojených osob	30
4. Jiná opatření učiněná ve prospěch propojených osob	30
5. Jiné právní vztahy mezi sestavovatelem a definovanými propojenými osobami	30
Výrok nezávislého auditora	31
English version of Annual Report for the year 2013	32



Vážení obchodní přátelé!

- Předkládáme vám výroční zprávu naší společnosti za rok 2013. Roky 2013 a 2014 jsou pro český trh s pohonnými hmotami zcela přelomové. Díky zvýšené aktivitě státu při potírání daňových úniků, tolik rozšířených u pohonných hmot v letech předchozích, se podařilo množství zboží zatíženého daňovými podvody na trhu výrazně snížit resp. téměř zcela eliminovat.
- Absence podvodného zboží na trhu ovšem zapříčinila značný nárůst poptávky po PHM pro korektní dodavatele, mezi které naše společnost nepochybně patří. Tržby za zboží včetně spotřební daně tak v naší společnosti meziročně vzrostly o více než 50 %. Významný vliv na tento nárůst měla rovněž akvizice společnosti TRANSCARGO, s.r.o. dokončená v červnu loňského roku. Ovšem i obrát TRANSCARGA a tedy jeho odběr od naší společnosti byl navýšen z důvodu přesměrování poptávky odběratelů podvodných řetězců k dodavatelům korektním.
- Vzhledem k významu společnosti TRANSCARGO pro naši společnost a celý koncern ARMEX se tato výroční zpráva věnuje jak naší společnosti, tak společnosti TRANSCARGO, která v současné době odebírá více než 40 % PHM prodaných naší společností a dále je distribuuje zejména na území Moravy.
- Je zjevné, že tak razantní nárůst objemů prodeje představovala pro naše společnosti výzvu zejména v oblasti financování. Na druhou stranu jsme měli možnost naše společnosti ve spolupráci s našimi financujícími bankami, zejména ČSOB, Českou spořitelnou a Raiffeisenbank připravit na další náročné a turbulentní období, které rok 2014 a částečně též roky následující budou představovat. Vedle toho jsme měli možnost naše společnosti dovybavit personálně, nastavit patřičné administrativní a logistické procesy a v neposlední řadě opětovně vylepšit a rozšířit naše kontrakty s dodavateli PHM.
- V roce 2013 se naše společnost v hodnocení českých firem TOP 100 vydávaném sdružením CZECH TOP 100 (www.czechtop100.cz) posunula z 93. na 62. místo. Po akvizici společnosti TRANSCARGO, která se stala patrně nejdůležitější událostí na trhu PHM v ČR v roce 2013, jsme si současně upevnili pozici nejvýznamnějšího tuzemského distributora PHM, který současně není vlastníkem rafinérie (nebo podílu na rafinérii) v ČR či zahraničí.
- Je zřejmé, že český trh s pohonnými hmotami bude potřebovat ještě minimálně jeden, možná ale dva roky na to, aby po masivním vlivu daňových podvodů začal fungovat jako standardní trh přinášející férové a stabilní prostředí pro dodavatele i odběratele. Rok 2014 je prvním rokem této stabilizace a společně s vlastnickými přesuny na českých rafinériích přináší další historickou výzvu pro náš management. Jsme si naprosto jistí, že tuto výzvu opět přijmeme jako příležitost a díky naší tvrdé práci v letošním i předchozích letech se naše společnost již v roce 2015 stane jednou z mála skutečně významných korporací v Ústeckém kraji a jednou z nejvýznamnějších firem v ČR.

Do roku 2014 a následujících vám přejeme v osobním i pracovním životě vše dobré.

V Děčíně dne 1. srpna 2014



Hynek Sagan
jednatel



Antonín Hlavsa
jednatel

ARMEX Oil, s.r.o a TRANSCARGO, s.r.o.

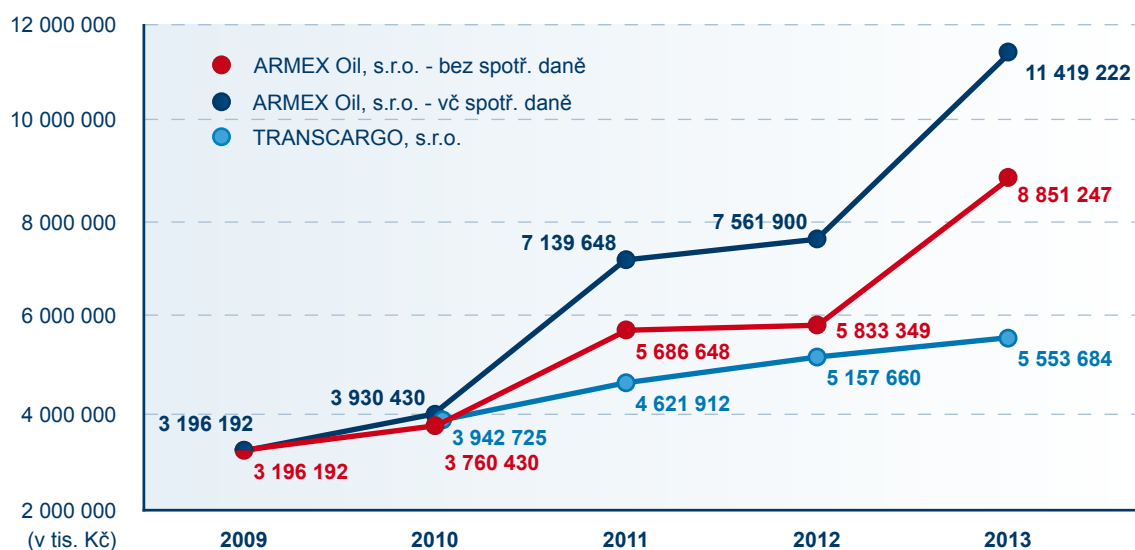
ARMEX Oil a TRANSCARGO představují nedílnou a podstatnou součást holdingového uskupení ARMEX. Koncern ARMEX ovládaný společností ARMEX GROUP, s.r.o. působí po mnoho let v oblasti velko a maloobchodu. Původním základním obchodovaným sortimentem byly hutní výrobky (armatury). Prodejní program se posléze zaměřil na zboží pro instalatérství a topenářství, chemické produkty a ve společnosti ARMEX Oil na minerální oleje, biopaliva a sortiment suchého zboží prodávaného na shopech čerpacích stanic. Od roku 2005 se holding zabývá rovněž distribucí elektřiny a plynu prostřednictvím společnosti ARMEX ENERGY, a.s. a developmentem a inženýrskou činností ve výstavbě ve společnosti ARMEX INVEST, s.r.o. Druhým společníkem ARMEXu Oil, jehož podíl se v roce 2014 navýšil z 49 na 50%, je obchodní společnost GLOBAL HOLDING, a.s. zaměřující se na finanční investice a investice do nemovitostí. V roce 2013 se součástí koncernu ARMEX stala rovněž společnost TRANSCARGO.

ARMEX Oil byl založen v červnu 1999. Hlavní činností společnosti je obchodování s ropnými produkty a jejich prodej spotřebitelům, kterými jsou zejména středně velké podniky fyzických i právnických osob. Kromě velkoobchodního prodeje začal ARMEX Oil od roku 2003 budovat také vlastní síť čerpacích stanic. K dnešnímu dni disponuje ARMEX Oil sítí třinácti čerpacích stanic lokalizovaných především ve strategicky výhodných příhraničních oblastech. Zákazníky čerpacích stanic jsou jak koneční spotřebitelé PHM, tak podnikatelé využívající výhodných bonusových programů a bezhotovostních kontraktů. Společnost se snaží svojí síť čerpacích stanic neustále rozšiřovat a to jak koupí a následnou rekonstrukcí čerpacích stanic od jejich vlastníků, tak vyhledáváním vhodných pozemků a vlastní výstavbou. Rovněž čerpací stanice, které již jsou integrální součástí sítě čerpacích stanic, společnost neustále zkvalitňuje jak po technické stránce a stránce informačního zázemí, tak po stránce manažerských procesů a důrazu na kvalitu služeb poskytovaných zákazníkům.

V červnu roku 2013 se ARMEX Oil stal nejprve jediným společníkem a následně společníkem s podílem ve výši 75% ve společnosti TRANSCARGO. Společnost TRANSCARGO je tradičním distributorem PHM působícím zejména na území Moravy a obratem převyšujícím 5,5 mld. Kč

V průběhu roku 2013 společnost ARMEX Oil docílila masivního navýšení tržeb za prodej zboží (2013 8.851 mil. Kč, 2012 5.833 mil. Kč). Tomu odpovídá i navýšení prodeje v naturálních jednotkách, kdy ARMEX Oil v roce 2013 zobchodoval celkem 382 mil. l ropných produktů (2012 246 mil. l) a tržby za prodej zboží se započtením spotřební daně v roce 2013 dosáhly 11.419 mil. Kč (2012 7.562 mil. Kč).

TRŽBY ZA PRODEJ ZBOŽÍ



Celkový obrat společnosti ARMEX Oil v roce 2013 činil 8.910 mil. Kč, s přihlédnutím k uhrazené spotřební dani by obrat činil částku 11.477 mil. Kč. (2012 5.860 mil. Kč, se spotřební daní 7.588 mil. Kč).

I ve ztížených podmínkách roku 2013 se společnosti ARMEX Oil podařilo dosáhnout hrubého zisku ve výši téměř 100 mil. Kč (93,7 mil. Kč) a zisku po zdanění ve výši 74,9 mil. Kč). I přes skutečnost, že oproti roku 2012, kdy čistý zisk činil 86 mil. Kč, byl v roce 2013 vykázán zisk nižší a ještě v roce 2014 je možno očekávat hrubý zisk „pouze“ ve výši ca. 60 mil. Kč při celkových tržbách za zboží v úrovni mírně nad 9 mld. Kč, lze s jistotou předpokládat, že již v roce 2015 hrubý i čistý zisk výrazně překročí hranici 100 mil. Kč.

- S výrazným navýšením obratu v roce 2013 vyvstala nutnost společnost personálně posílit, rozšířit skladovací kapacity, které mají obě společnosti k dispozici a rovněž aktualizovat kontrakty s dodavateli. Personální posílení se týkalo oddělení logistiky a účetního oddělení, kdy v obou odděleních vznikla tři nová pracovní místa.

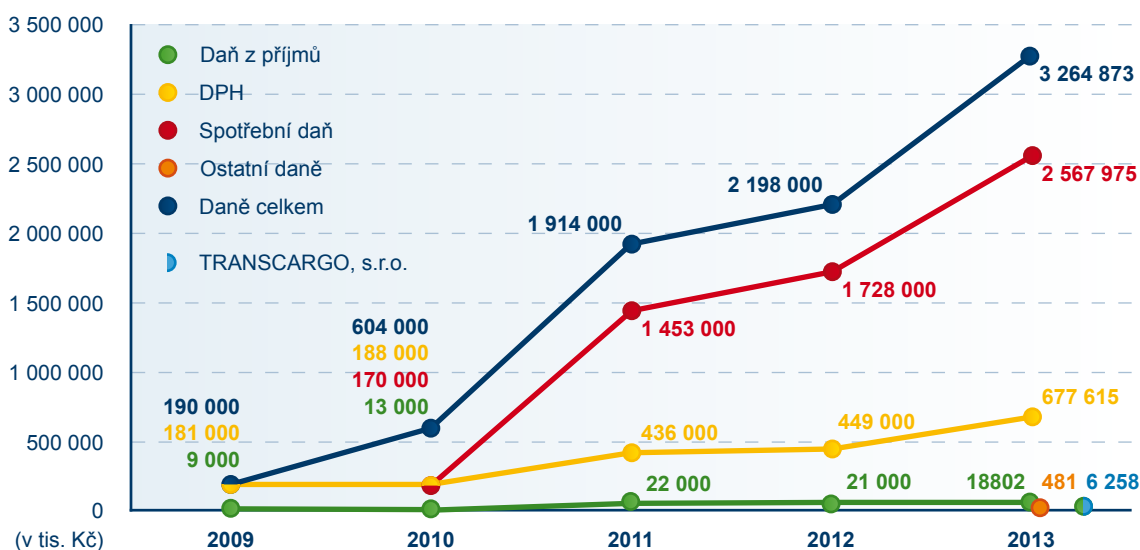
K již provozovaným skladům PHM v Děčíně a Červených Pečkách, byl získán do nájmu sklad v Olomouci – Holicích, který slouží především potřebám společnosti TRANSCARGO a jeho zákazníků a mimo jiné obou společnostem výrazně usnadňuje distribuci B100 pro moravský trh.

Co se týče smluv s dodavateli PHM pro společnosti ARMEX Oil a TRANSCARGO, pak v roce 2013 nastaly dvě zásadní změny. Počínaje srpnem 2013 započala spolupráce se společností Slovnaft Česká republika, spol. s r.o., od které bylo v průběhu srpna – prosince 2013 odebráno téměř 25 mil. l PHM. Smlouva s nejvýznamnějším dodavatelem - ČEPRO, a.s. byla pro rok 2013 uzavřena jako závazný kontrakt pro odběr zboží na bázi měsíčních objemů a z dodávky ve výši 5,5 mil. l PHM v roce 2012 bylo v roce 2013 dosaženo odběru na úrovni ca. 47 mil. l PHM.

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK SPOLEČNOSTI PO ZDANĚNÍ



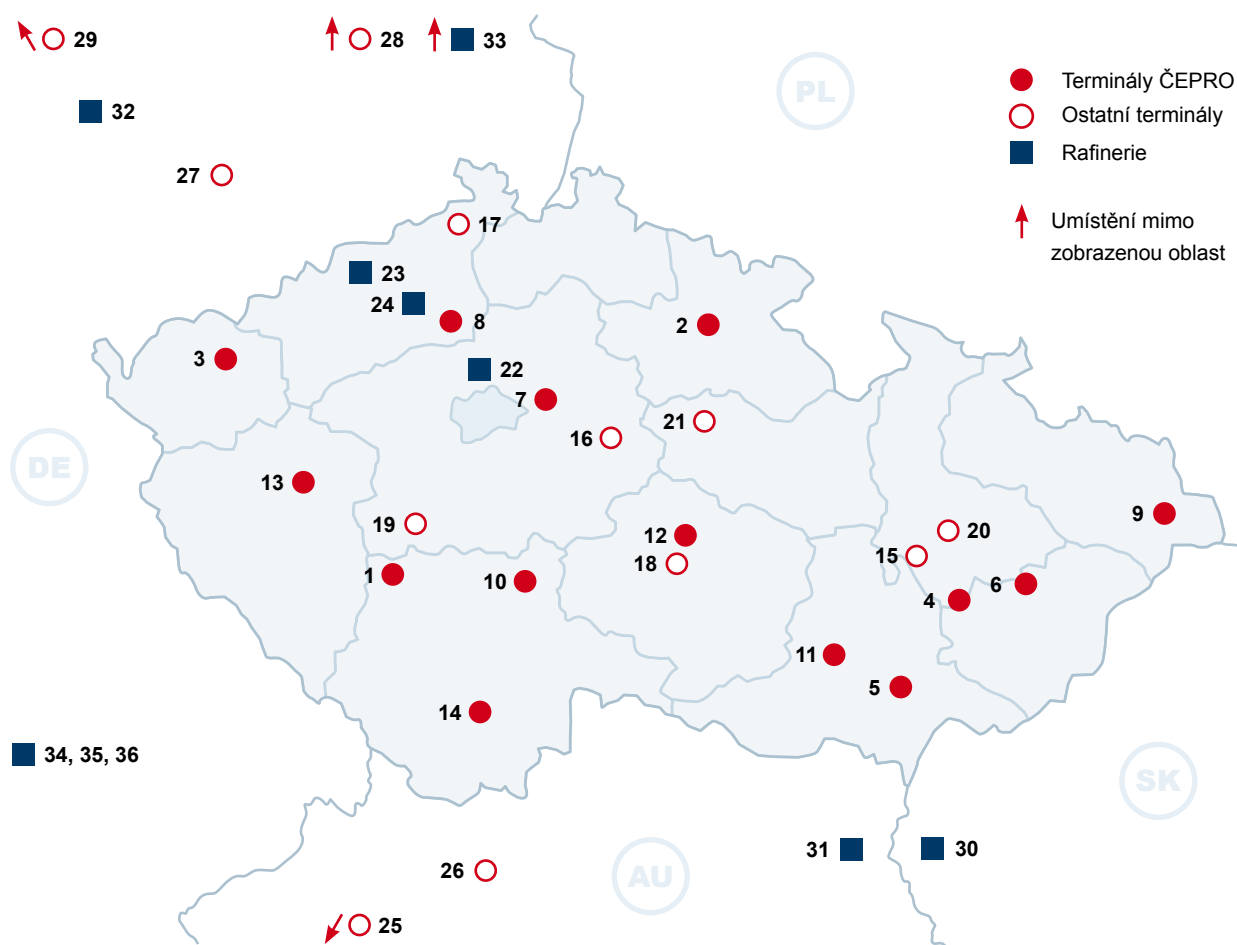
DAŇOVÁ POVINNOST



Čerpací stanice společnosti ARMEX Oil, s.r.o.



Distribuční terminály



ČESKÁ REPUBLIKA

Terminály ČEPRO

1. Bělčice
2. Cerekvice nad Bystřicí
3. Hájek
4. Chropyně
5. Klobouky u Brna
6. Loukov
7. Mstětice
8. Roudnice nad Labem
9. Sedlnice
10. Smyslov (u Tábora)
11. Střelice
12. Šlapánov
13. Třemošná
14. Včelná

Ostatní terminály

15. Čelechovice na Hané*
16. Červené Pečky
17. Děčín - Loubí
18. Dobronín
19. Milín
20. Olomouc
21. Pardubice

Rafinerie

22. Kralupy n. Vlt. - Česká rafinérská
23. Litvínov - Česká rafinérská
24. Lovosice - Preol B100

ZAHRANIČÍ

Terminály

25. Trieste (IT)
26. Sankt Valentine (AU) - OMV
27. Hartmannsdorf (DE) - Total
28. BHM Berlin (DE)
29. Oiltanking Hamburg (DE)

Rafinerie

30. Bratislava (SK) - Slovnaft
31. Schwechat (AU) - OMV
32. Leuna (DE) - Total
33. Stendell-Schwedt (DE)
34. Neustadt (DE)
35. Vohburg (DE)
36. Ingolstadt (DE)

* ve výstavbě

- V roce 2013 došlo ke změně certifikační agentury pro certifikaci ISCC a byla zahájena spolupráce se společností SGS Czech Republic, s.r.o. Věříme, že spolupráce s touto mezinárodně uznávanou certifikační agenturou přispěje k maximální jistotě všech zákazníků, kterým na základě jejich požadavku či na základě zákonné úpravy vydáváme prohlášení o shodě dodávaných biopaliv.

- Při absenci vhodných příležitostí ke koupi či vlastní výstavbě čerpacích stanic pro maloobchodní síť se obě společnosti v roce 2013 dále soustředily na udržení vysokého standardu poskytovaných služeb zákazníkům. Síť čerpacích stanic ARMEX v roce 2013 prodala celkem 33,6 mil. l PHM za bezmála 1 mld. Kč. Průměrná měsíční výtoč tak v naší síti třinácti čerpacích stanic v roce 2013 překročila 200 tis. l PHM na jednu čerpací stanici.

- Sídlo společnosti ARMEX Oil, s.r.o. je situováno do zcela neobvyklých a jedinečných prostor – do vysoce nadstandartní multifunkční vily Letná ve stejnojmenné čtvrti Děčína. Po více než roce užívání vily lze konstatovat, že sázka na neobvyklé prostory, poskytující managementu vysoký komfort a rovněž relaxační zázemí, se vyplatila, neboť strategická jednání a rozhodování jsou vedena ve velmi kreativním a spíše neformálním týmovém duchu. Je zjevné, že v současném ekonomickém prostředí je kreativita a týmovost nejpodstatnějším faktorem úspěchu korporací v globálním měřítku, jakkoliv se tento nový náhled podnikání liší od zaběhlých a strnulých klíšé.

- Rok 2014 je pro společnost ARMEX Oil a rovnou měrou také pro společnost TRANSCARGO výzvou, kdy je zcela nezbytné nadále obě společnosti vybavit novými aktivními bankovními službami souvisejícími mimo jiné se změnou právní úpravy zajištění spotřební daně, dobudovat skladovací síť, která je společností k dispozici a připravit nový set dodavatelských kontraktů s českými, ale nově též zahraničními dodavateli PHM.

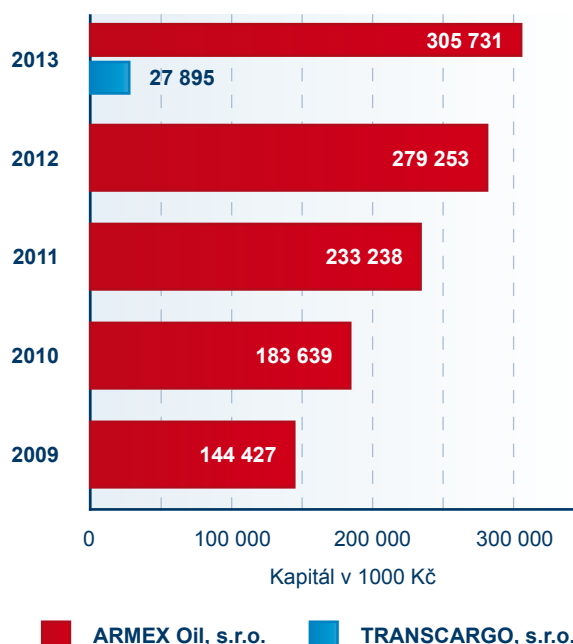
Dne 22.7.2014 byla podepsána rámcová smlouva, na základě které se společnost ARMEX Oil stane vlastníkem skladu PHM v Dobroníně a to za cenu 42,5 mil. Kč. Výhodou skladu v Dobroníně, který začnou obě společnosti využívat v září letošního roku, je kvalitní technologie, do které není třeba před zahájením provozu jakkoliv investovat. Sklad Dobronín bude následně vybaven rovněž licencí daňového skladu a postupně se stane základním skladovacím prostorem jak pro společnost ARMEX Oil, tak i pro společnost TRANSCARGO.

Společnost ARMEX Oil dále podepsala smlouvu o smlouvě budoucí kupní, na základě které se při naplnění určitých podmínek, které budou patrně splněny do konce tohoto roku, stane vlastníkem a provozovatelem skladu PHM v Čelechovicích na Hané a to za cenu 28 mil. Kč s náklady na rekonstrukci ve výši ca. 15 mil. Kč.

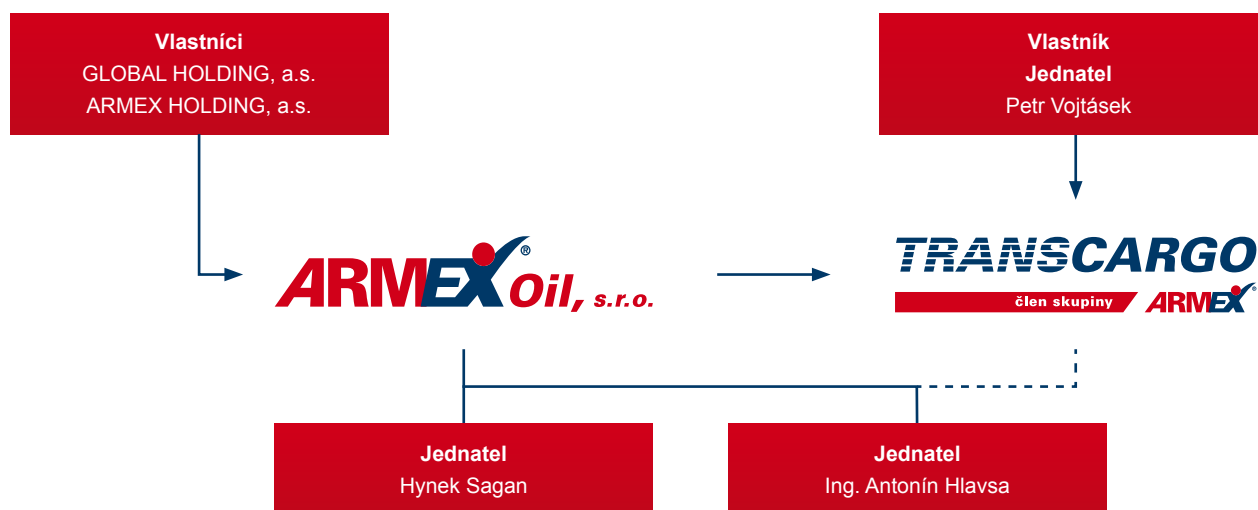
Sponsoring

- ARMEX Oil i TRANSCARGO vedle svého hlavního poslání přijímají i díl celospolečenské odpovědnosti a podporují pomocí darů a sponzorských příspěvků veřejně prospěšné, sportovní, sociální a kulturní projekty. V roce 2013 byly uvolněny prostředky na podporu Městského divadla v Děčíně, boxerského klubu BC Armex Děčín a hokejového klubu HC Grizzly Děčín, automobilového závodního týmu MM GT-Racing a občanského sdružení podporující tvorbu handicapovaných umělců P + P, o.s. Postižení postiženým.

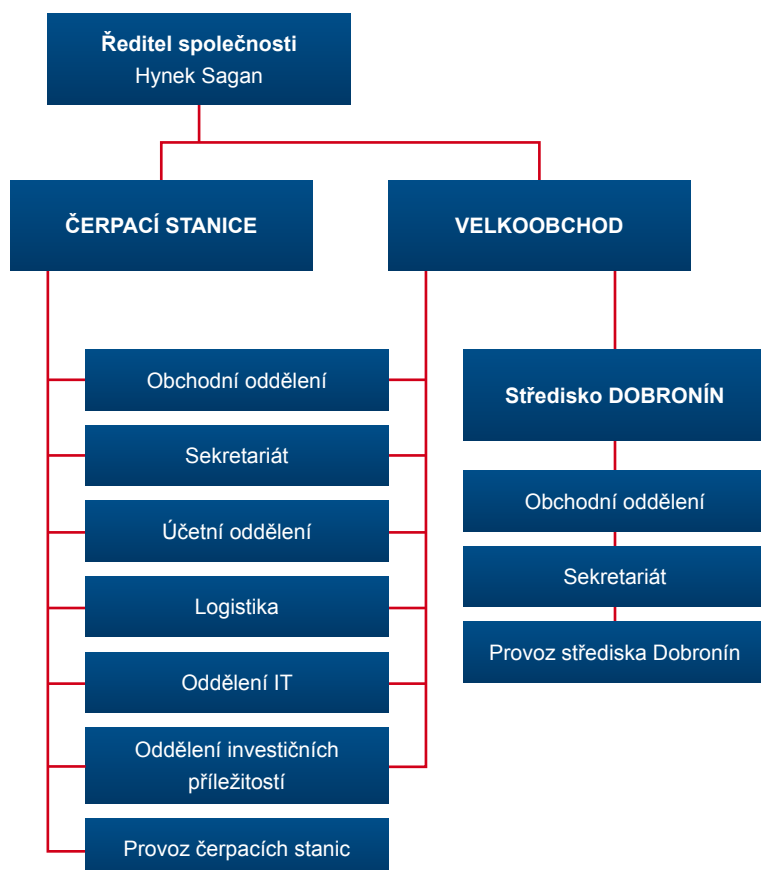
VLASTNÍ KAPITÁL



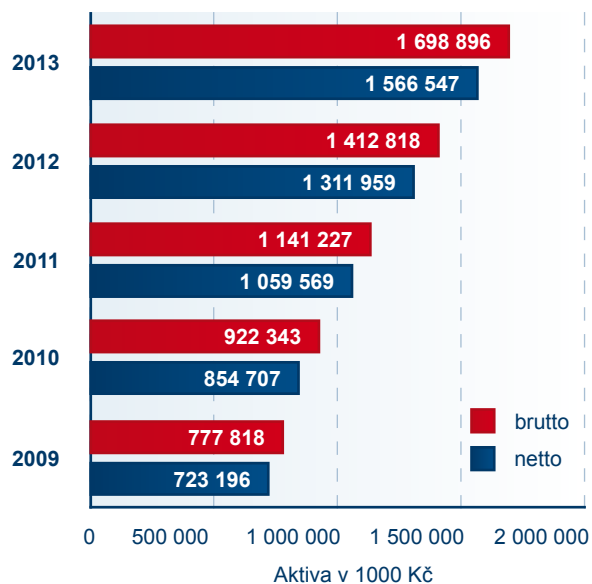
Majetko-právní struktura společnosti



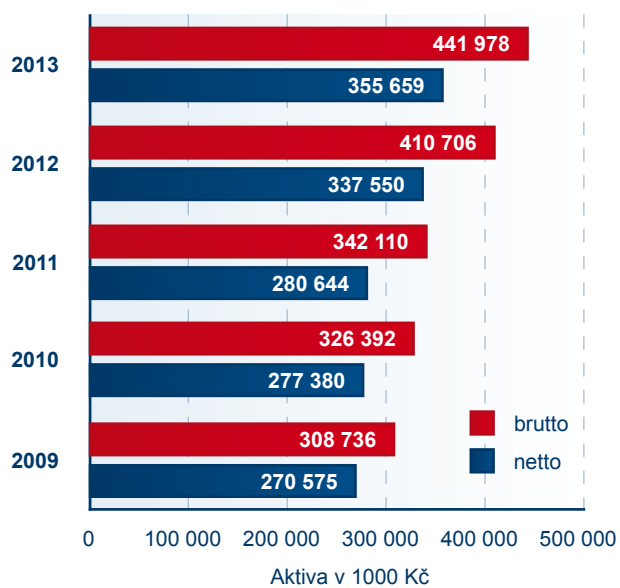
Personální struktura společnosti



CELKOVÝ OBJEM AKTIV



CELKOVÝ OBJEM DLOUHODOBÝCH AKTIV



Rozvaha ke dni 31.12.2013 - AKTIVA

Aktiva	Běžné účetní období (v tis. Kč)			Minulé období (v tis. Kč)
	Brutto	Korekce	Netto	
AKTIVA CELKEM	1 698 896	-132 349	1 566 547	1 311 959
A 1. Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	0
B. Dlouhodobý majetek	441 978	-86 319	355 659	337 550
B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek	3 858	-3 591	267	445
B. I. 1. Zřizovací výdaje	0	0	0	0
B. I. 2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0
B. I. 3. Software	3 368	-3 101	267	445
B. I. 4. Ocenitelná práva	0	0	0	0
B. I. 5. Goodwill (+/-)	0	0	0	0
B. I. 6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	490	-490	0	0
B. I. 7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B. I. 8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B. II. Dlouhodobý hmotný majetek	408 635	-82 728	325 907	328 838
B. II. 1. Pozemky	135 450	0	135 450	133 492
B. II. 2. Stavby	202 107	-45 290	156 817	163 278
B. II. 3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	56 622	-36 214	20 408	22 030
B. II. 4. Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
B. II. 5. Základní stádo a tažná zvířata	0	0	0	0
B. II. 6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	862	-499	363	500
B. II. 7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 845	0	4 845	859
B. II. 8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	48	0	48	123
B. II. 9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	8 701	-725	7 976	8 556
B. III. Dlouhodobý finanční majetek	29 485	0	29 485	8 267
B. III. 1. Podíly v ovládaných a řízených osobách	29 485	0	29 485	8 267
B. III. 2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0
B. III. 3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0
B. III. 4. Půjčky a úvěry - ovládající a řídící osoba, podstatný vliv	0	0	0	0
B. III. 5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
B. III. 6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
B. III. 7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
C. Oběžná aktiva	1 255 903	-46 030	1 209 873	973 414
C. I. Zásoby	206 119	0	206 119	88 306
C. I. 1. Materiál	0	0	0	0
C. I. 2. Nedokončená výroba a polotovary	0	0	0	0
C. I. 3. Výrobky	0	0	0	0
C. I. 4. Zvířata	0	0	0	0
C. I. 5. Zboží	206 119	0	206 119	88 306
C. I. 6. Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0

Aktiva	Běžné účetní období (v tis. Kč)			Minulé období (v tis. Kč)
	Brutto	Korekce	Netto	
C. II. Dlouhodobé pohledávky	9 715	0	9 715	11
C. II. 1. Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0
C. II. 2. Pohledávky - ovládající a řídící osoba	0	0	0	0
C. II. 3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
C. II. 4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	0	0	0	0
C. II. 5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	11	0	11	11
C. II. 6. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0
C. II. 7. Jiné pohledávky	9 704	0	9 704	0
C. II. 8. Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0
C. III. Krátkodobé pohledávky	1 013 910	-46 030	967 880	855 002
C. III. 1. Pohledávky z obchodních vztahů	786 658	-46 030	740 628	531 358
C. III. 2. Pohledávky - ovládající a řídící osoba	37	0	37	29
C. III. 3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
C. III. 4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	0	0	0	0
C. III. 5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0
C. III. 6. Stát – daňové pohledávky	142 215	0	142 215	104 018
C. III. 7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	38 319	0	38 319	161 793
C. III. 8. Dohadné účty aktivní	789	0	789	3 101
C. III. 9. Jiné pohledávky	45 892	0	45 892	54 703
C. IV. Krátkodobý finanční majetek	26 159	0	26 159	30 095
C. IV. 1. Peníze	5 586	0	5 586	2 531
C. IV. 2. Účty v bankách	20 573	0	20 573	27 564
C. IV. 3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0
C. IV. 4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
D. I. Časové rozlišení	1 015	0	1 015	995
D. I. 1. Náklady příštích období	1 015	0	1 015	995
D. I. 2. Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0
D. I. 3. Příjmy příštích období	0	0	0	0

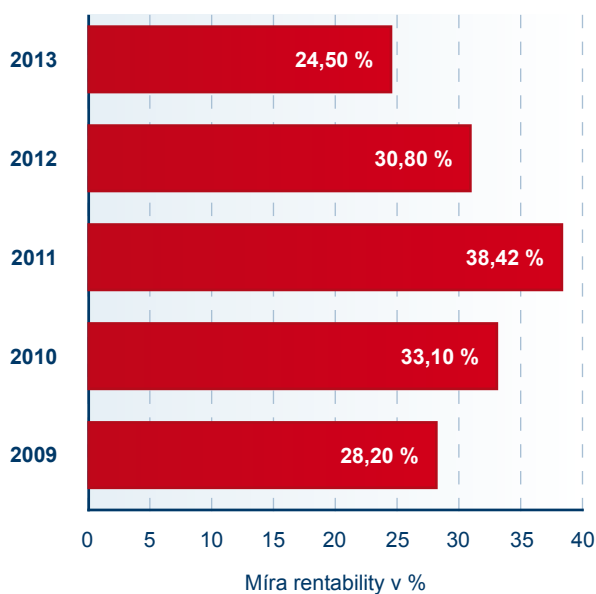


Rozvaha ke dni 31.12.2013 - PASIVA

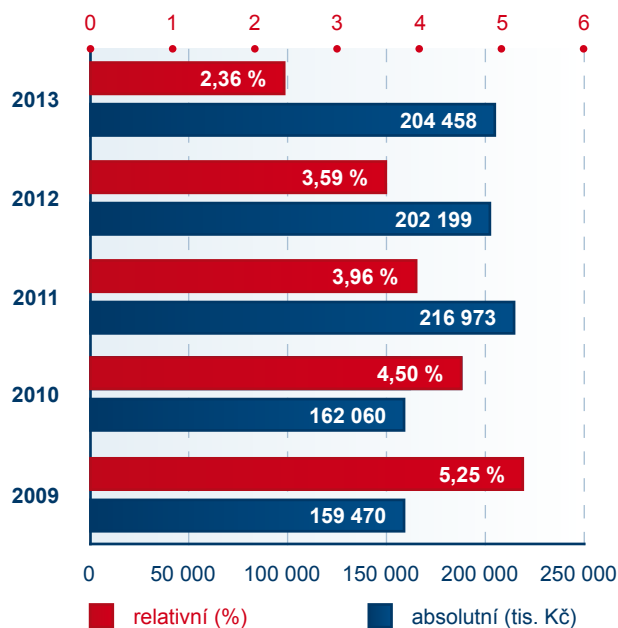
Pasiva	Běžné účetní období (v tis. Kč)	Minulé období (v tis. Kč)
PASIVA CELKEM	1 566 547	1 311 959
A. Vlastní kapitál	305 731	279 253
A. I. Základní kapitál	212 000	172 000
A. I. 1. Základní kapitál	212 000	172 000
A. I. 2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	0	0
A. I. 3. Změny základního kapitálu (+/-)	0	0
A. II. Kapitálové fondy	0	0
A. II. 1. Emisní ažio	0	0
A. II. 2. Ostatní kapitálové fondy	0	0
A. II. 3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	0	0
A. II. 4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (+/-)	0	0
A. II. 5. Rozdíly z přeměn společností	0	0
A. III. Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	17 120	12 819
A. III. 1. Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	17 120	12 819
A. III. 2. Statutární a ostatní fondy	0	0
A. IV. Výsledek hospodaření minulých let	1 715	8 418
A. IV. 1. Nerozdělený zisk minulých let	1 715	8 418
A. IV. 2. Neuhrazená ztráta minulých let (-)	0	0
A. V. 1. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	74 896	86 016
B. Cizí zdroje	1 260 786	1 032 089
B. I. Rezervy	0	0
B. I. 1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0	0
B. I. 2. Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0
B. I. 3. Rezerva na daň z příjmů	0	0
B. I. 4. Ostatní rezervy	0	0
B. II. Dlouhodobé závazky	3 216	3 220
B. II. 1. Závazky z obchodních vztahů	0	0
B. II. 2. Závazky - ovládající a řídící osoba	0	0
B. II. 3. Závazky - podstatný vliv	0	0
B. II. 4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	0	0
B. II. 5. Dlouhodobé přijaté zálohy	1 648	1 665
B. II. 6. Vydané dluhopisy	0	0
B. II. 7. Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0
B. II. 8. Dohadné účty pasivní	0	0
B. II. 9. Jiné závazky	0	0
B. II. 10. Odložený daňový závazek	1 568	1 555

Pasiva	Běžné účetní období (v tis. Kč)	Minulé období (v tis. Kč)
B. III. Krátkodobé závazky	666 686	522 031
B. III. 1. Závazky z obchodních vztahů	337 915	150 484
B. III. 2. Závazky - ovládající a řídící osoba	77	116
B. III. 3. Závazky - podstatný vliv	0	0
B. III. 4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	0	0
B. III. 5. Závazky k zaměstnancům	694	558
B. III. 6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	397	274
B. III. 7. Stát – daňové závazky a dotace	322 330	359 222
B. III. 8. Krátkodobé přijaté zálohy	424	632
B. III. 9. Vydané dluhopisy	0	0
B. III. 10. Dohadné účty pasivní	4 841	3 675
B. III. 11. Jiné závazky	8	7 070
B. IV. Bankovní úvěry a výpomoci	590 884	506 838
B. IV. 1. Bankovní úvěry dlouhodobé	56 101	79 877
B. IV. 2. Krátkodobé bankovní úvěry	534 783	426 961
B. IV. 3. Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
C. I. Časové rozlišení	30	617
C. I. 1. Výdaje příštích období	0	0
C. I. 2. Výnosy příštích období	30	617

RENTABILITA VLASTNÍHO KAPITÁLU



OBCHODNÍ MARŽE



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v druhovém členění ke dni 31.12.2013

Výkaz zisku a ztráty ke dni 31.12.2013	Skutečnost v běžném účetním období	
	sledovaném (v tis. Kč)	minulém (v tis. Kč)
I. Tržby za prodej zboží	8 851 247	5 833 349
A. Náklady vynaložené na prodané zboží	8 646 789	5 631 150
+ Obchodní marže	204 458	202 199
II. Výkony	5 608	4 034
II. 1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5 608	4 034
II. 2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	0	0
II. 3. Aktivace	0	0
B. Výkonová spotřeba	75 651	59 335
B. 1. Spotřeba materiálu a energie	10 328	8 920
B. 2. Služby	65 323	50 415
+ Přidaná hodnota	134 415	146 898
C. Osobní náklady součet	15 957	16 070
C. 1. Mzdové náklady	11 776	11 898
C. 2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	0	0
C. 3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	4 054	3 925
C. 4. Sociální náklady	127	247
D. Daně a poplatky	481	806
E. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15 245	12 300
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	415	189
III. 1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	261	1
III. 2. Tržby z prodeje materiálu	154	188
F. Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	21	55
F. 1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	21	55
F. 2. Prodaný materiál	0	0
G. Změna stavu rezerv a opr. položek v provoz. oblasti a komplex. nákladů příštích období	17 582	7 512
IV. Ostatní provozní výnosy	29 838	19 176
H. Ostatní provozní náklady	5 104	4 159
V. Převod provozních výnosů	0	0
I. Převod provozních nákladů	0	0
* Provozní výsledek hospodaření	110 278	125 361
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	9 704	0

Výkaz zisku a ztráty ke dni 31.12.2013	Skutečnost v běžném účetním období	
	sledovaném (v tis. Kč)	minulém (v tis. Kč)
J. Prodané cenné papíry a podíly	9 828	0
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	6 988	0
VII. 1. Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	6 988	0
VII. 2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0	0
VII. 3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	0	0
K. Náklady z finančního majetku	0	0
IX. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0
L. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0
M. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	0
X. Výnosové úroky	3 168	2 381
N. Nákladové úroky	10 527	11 379
XI. Ostatní finanční výnosy	2 963	1 232
O. Ostatní finanční náklady	19 048	10 989
XII. Převod finančních výnosů	0	0
P. Převod finančních nákladů	0	0
* Finanční výsledek hospodaření	-16 580	-18 755
Q. Daň z příjmů za běžnou činnost	18 802	20 590
Q. 1. splatná	18 789	20 327
Q. 2. odložená	13	263
** Výsledek hospodaření za běžnou činnost	74 896	86 016
XIII. Mimořádné výnosy	0	0
R. Mimořádné náklady	0	0
S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0
S. 1. splatná	0	0
S. 2. odložená	0	0
* Mimořádný výsledek hospodaření	0	0
T. Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	74 896	86 016
**** Výsledek hospodaření před zdaněním	93 698	106 606

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE k datu 31.12.2013

Obecné informace

1. Popis účetní jednotky



Název:	ARMEX Oil, s.r.o.
Sídlo:	Mánesova 2022/13, 405 02 Děčín VI - Letná
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	velkoobchod s palivy
DIČ:	CZ25403460
IČO:	25403460
Vznik společnosti:	4.6.1999
Datum zahájení činnosti:	4.6.1999
Účetní období:	1. ledna - 31. prosince 2013
Rozvahový den:	31.12.2013

Osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv na účetní jednotce:

Jméno fyzické osoby Název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl v tis. Kč	%	Podíl v tis. Kč	%
ARMEX Holding, a.s.	Folknářská 1246/21, Děčín	108 120	51%	87 720	51%
GLOBAL Holding, a.s.	Biskupský dvůr 2095/8, Praha	103 880	49%	84 280	49%

Změny a dodatky provedené v běžném účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny
změna sídla společnosti	10.1.2013
změna základního kapitálu z původních 172 mil. Kč na 212 mil. Kč	18.7.2013

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Organizační schéma tvoří přílohu Přílohy k účetní závěrce.

Vedení společnosti se nachází na shodné adrese:
Mánesova 2022/13, 405 02 Děčín VI - Letná.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Jméno a příjmení členů představenstva	Funkce
Hynek Sagan	jednatel
Ing. Antonín Hlavsa	jednatel

2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Společnost vykazuje podíly na základním kapitálu v následujících společnostech:

Obchodní firma dceřiné společnosti	Sídlo dceřiné společnosti	Podíl na základním kapitálu		Vlastní kapitál společnosti	Účetní výsledek hospodaření
		Podíl v tis. Kč	%		
TRANSCARGO s.r.o.	Malý val 1580/17, Kroměříž	75	75%	27 895	27 785

V účetním roce neuzavřela společnost žádné ovládací smlouvy či smlouvy o převodech zisku.

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

Zaměstnanci společnosti včetně řídících pracovníků	Zaměstnanci celkem		Z toho řídících pracovníků	
	2013	2012	2013	2012
Průměrný počet zaměstnanců	22	22	1	1
Mzdové náklady	11 776	11 898	463	1 602
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	0	0	0	0
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	4 054	3 925	201	467
Sociální náklady	127	247	0	0
Osobní náklady celkem	15 957	16 070	664	2 069

Údaje uvedeny v tisících Kč.

4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Výše peněžního a naturálního plnění stávajícím členům orgánů

Druh plnění	Řídící		Statutární		Dozorčí	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky a zajištění	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Životní pojištění	0	0	0	0	0	0
Bezplatné užívání osobního automobilu	0	0	0	0	0	0
Jiné	139	0	0	287	0	0
Celkem	139	0	0	287	0	0

Údaje uvedeny v tisících Kč.



Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.

Pro společnost vzniká povinnost vést účetnictví v plném rozsahu podle § 36 ObchZ

Společnost ve sledovaném období vedla sama účetnictví v souladu s obecně uznávanými účetními zásadami a sestavením účetní závěrky byla pověřena daňová kancelář Ing. Aleš Klauďy.

V roce 2013 nedošlo ve způsobu oceňování a účtování k žádným podstatným změnám, které by ovlivnily výši majetku, závazků a výsledku hospodaření.

1. Způsob ocenění a odepisování majetku

1.1 Zásoby

Účtování zásob je prováděno způsobem A i B evidence zásob.

Výdej ze skladu je účtován metodou FIFO a průměrnými cenami.

Oceňování nakupovaných zásob je prováděno ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (dopravné, clo, pojistné aj.)

Společnost nevytváří zásoby ve vlastní režii.

1.2 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Společnost nevytváří dlouhodobý majetek vlastní činností.

1.3 Cenné papíry a podíly

Ve sledovaném účetním období společnost oceňovala cenné papíry a majetkové účasti ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady

1.4 Zvířata

Společnost nechová zvířata ani s nimi neobchoduje, proto se takové účetní případy v běžném účetním období nevyskytují.

1.5 Odepisování

Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého hmotného majetku** sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnájí.

Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** vycházel z ustanovení § 28 odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dodržuje se zásada jeho odepsání v účetnictví nejdéle na pět let od jeho pořízení, účetní a daňové odpisy se nerovnájí.

Pro daňové odpisy byla použita metoda rovnoměrných odpisů.

Systém odepisování drobného dlouhodobého majetku:

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40.000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při zařazení do používání na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60.000,- Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

2. Odchyly od metod dle § 7 zákona o účetnictví

Žádné odchyly nebyly zjištěny.

3. Způsoby korekcí oceňování aktiv

3.1 Opravné položky a oprávky k majetku

Opravné položky	Stav k 31.12.2011	Tvorba	Zúčtování	Stav k 31.12.2012	Tvorba	Zúčtování	Stav k 31.12.2013
Dlouhodobý majetek	0	0	0	0	0	0	0
Zásoby	0	0	0	0	0	0	0
Finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
Pohledávky - zákonné	20 191	7 512	0	27 703	9 415	0	37 118
Pohledávky - ostatní	0	0	0	0	8 912	0	8 912
Celkem	0	0	0	0	18 327	0	46 030

Údaje uvedeny v tisících Kč.

3.2 Přepoččet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:

denní kurs vyhlášený ČNB a platný v den uskutečnění účetního případu.

Aktiva i pasiva v cizích měnách vykázaná k rozvahovému dni byla přepočtena kursem ČNB platným k rozvahovému dni.

3.1 Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot

Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.



Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace účetní jednotky

1.1 Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

Společnost účtovala o odloženém daňovém závazku v celkové výši 1.568.213,- Kč. Vyčíslení výše této položky vychází výhradně z rozdílu mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou odepisovaného majetku.

1.2 Dlouhodobé bankovní úvěry

Banka	Rok splatnosti	Původní výše úvěru	Zbývajících výše úvěru	Účel úvěru
ČSOB, a.s.	2014	20 000	3320	refinancování ČSPHM Litvínov+Studánky
ČSOB, a.s.	neurčeno	130 000	130 000	financování pohledávek z obchodního styku
ČSOB, a.s.	neurčeno	20 000	13 279	financování dodávek pro společnost ORI
KB a.s.	2014	110 000	110 000	financování pohledávek z obchodního styku
KB a.s.	2014	70 000	15 000	financování předkupů minerálních olejů
ČS, a.s.	2014	150 000	137 057	financování oběžných prostředků
ČS, a.s.	2014	32 000	32 000	financování zásob minerálních olejů u ČEPRA
RFB, a.s.	2016	15 000	6 250	financování nákupu ČSPHM Hledsebe
RFB, a.s.	2016	12 000	5 000	financování výstavby ČSPHM Rozvadov
RFB, a.s.	2014	100 000	97 447	financování provozních potřeb
KB a.s.	2017	32 000	22 781	financování nákupu ČSPHM Měřín
ČS, a.s.	2017	25 000	18 750	refin.půjčky poskytl.spol.GLOBAL HOLDING
Celkem		716 000	590 884	

Údaje uvedeny v tisících Kč

Komentář k tabulce:

- Úvěry od České spořitelny jsou zajištěny blankosměnkami vlastními, zástavním právem k nemovitým i movitým věcem, zástavním právem k pohledávkám z obchodního styku a k pohledávkám z pojištění nemovitostí.
- Úvěry od ČSOB, a.s. jsou zajištěny pohledávkami z obchodního styku, zástavním právem k nemovitostem a blankosměnkou.
- Úvěry od KB, a.s. jsou zajištěny pohledávkami z obchodního styku, zástavním právem k nemovitostem a blankosměnkou.
- Úvěry od Raiffeisenbank a.s. jsou zajištěny pohledávkami z obchodního styku a zástavním právem k nemovitostem.

Výše uvedené banky poskytly bankovní a platební záruky za závazky společnosti vůči hlavním dodavatelům a Celnímu úřadu v úhrnné výši 303.200 tis. Kč.

1.3 Závazky po splatnosti ke státním orgánům

Společnost nemá žádné závazky ke státním orgánům.

1.4 Další doplňující údaje

Hodnota v Rozvaze ř.54 ve výši 142.215 tis. Kč je složena z převážné většiny ze složené jistiny u Celního úřadu ve výši 100.000 tis. Kč a z částky 37.110 tis. Kč jako nároku na odpočet DPH, který bude uplatněn v lednu 2014.

1.5 Pasiva

Ve sledovaném účetním období došlo k následujícím změnám v obsahu vlastního kapitálu:

	Stav k 31.12.2011	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2012	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2013
Základní kapitál	132 000	40 000	0	172 000	40 000	0	212 000
Kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0	0
Emisní ážio	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění a přeměn ocenění spol.	0	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervní fond	7 700	5 119	0	12 819	4 301	0	17 120
Statutární a ostatní fondy	0	0	0	0	0	0	0
Výsledek hosp. minulých let	3 939	4 479	0	8 418	1 715	8 418	1 715
Výsledek hospodaření ÚO	89 599	0	0	86 016	0	0	74 897
Celkem	233 238	0	0	279 253	86 016	48 418	305 732

Údaje uvedeny v tisících Kč

Zisk z předchozího účetního období (2012) byl rozdělen takto:

Částka	Účel
40 000 000,00 Kč	navýšení základního kapitálu
4 300 778,00 Kč	převod do rezervního fondu
40 000 000,00 Kč	vyplaceno jako podíly společníků na zisku
1 714 785,41 Kč	převedeno jako nerozdělený zisk minulých let
86 015 563,41 Kč	celkový výsledek hospodaření roku 2012

2. Důležité údaje týkající se majetku a závazků

2.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

2.2 Dlouhodobý hmotný majetek

Přehled a vývoj dlouhodobého majetku uveden v příloze této Přílohy k účetní závěrce.

2.3 Finanční leasing

Společnost nevyužívá při výkonu své činnosti pořízení majetku formou finančního pronájmu s následnou koupí najaté věci.

2.4 Operativní leasing

Společnost nepořídila v daném zdaňovacím období žádný majetek formou operativního pronájmu.



2.5 Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem:

Zatížený majetek	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	Účetní hodnota	Účetní hodnota
ČS Ostrava – stavební část, technologie a pozemky	12 394	12 394
ČS Jestřebí – stavební část, technologie a pozemky	24 096	24 149
ČS Rumburk – stavební část, technologie a pozemky	52 030	52 030
ČS Broumov – stavební část, technologie a pozemky	26 619	26 619
pozemky Lovosice	0	101 227
ČS Vojtanov – stavební část a pozemky	12 980	12 980
ČS Děčín – stavební část, technologie a pozemky	12 114	12 153
ČS Litvínov – stavební část, technologie a pozemky	13 020	13 020
ČS Studánky – stavební část, technologie a pozemky	7 952	7 884
ČS Hleďsebe – stavební část, technologie a pozemky	22 040	21 716
ČS Rozvadov – stavební část, technologie a pozemky	24 857	24 762
ČS Měřín – stavební část, technologie a pozemky	41 083	40 854
Celkem	249 185	349 788

Údaje uvedeny v tisících Kč.

2.6 Finanční investice

Podíly v ovládaných a řízených osobách:

Běžné účetní období							
Název společnosti	Druh CP	Pořizovací cena	Nom. hodnota	Počet CP	Podíl v %	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření
TRANSCARGO, s.r.o.	podíl	29 485	75		75	27 895	
Celkem		29 485	75	0	75	27 895	

Údaje uvedeny v tisících Kč.

Minulé účetní období							
Název společnosti	Druh CP	Pořizovací cena	Nom. hodnota	Počet CP	Podíl v %	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření
STEEL CARGO s.r.o.	podíl	8 267	200		100		
Celkem		8 267	200	0		0	0

Údaje uvedeny v tisících Kč



Celá finanční investice do společnosti STEEL CARGO, s.r.o. byla odepsána do nákladů (ostatní finanční náklady, ř.45 VZZ) po ukončené likvidaci této společnosti. Nárok na likvidační zůstatek pokrývá většinou část těchto nákladů, je účtován jako Výnosy z podílů a uveden na ř. 34 VZZ.

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem:
Ostatní investiční cenné papíry a vklady:

2.7 Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 30	132 016	0	131 689	0
30-60	35 184	0	27 300	0
60-90	8 389	0	11 910	0
90-365	17 552	0	23 413	0
nad 365	62 928	0	51 661	0
Celkem	256 069	0	245 973	0

Údaje uvedeny v tisících Kč

2.8 Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 30	4 020	0	11 816	0
30-60	-3	0	8	0
60-90	1	0	13	0
90-365	42	0	27	0
nad 365	28	0	46	0
Celkem	4 088	0	11 910	0

Údaje uvedeny v tisících Kč

2.9 Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti

Komentář k tabulce: bez věcné náplně

2.10 Penzijní závazky

Komentář k tabulce: bez věcné náplně

2.11 Závazky vůči jednotkám v konsolidačním celku

Věřitel	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	výše závazků	splatnost závazků	výše závazků	splatnost závazků
ARMEX HOLDING, a.s.	12	různá	10	různá
ARMEX ENERGY, a.s.	715	různá	66	28.1.2013
ARMEX INVEST, s.r.o.	76	28.1.2014	40	různá
ARMEX GROUP, s.r.o.	65	31.1.2017	106	14.1.2013
GLOBAL HOLDING, a.s.	98	různá	27	14.1.2013
STEEL CARGO, s.r.o.	0		7 017	31.12.2013
Celkem	996		7 266	

Údaje uvedeny v tisících Kč

2.12 Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Komentář k tabulce: bez věcné náplně

3. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze

Hodnota(pořizovací) užívaného drobného majetku neuvedeného v rozvaze činí 9.939.301,22 Kč.

4. Další povinné informace

4.1 Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a většinovými akcionáři

- žádné zvláštní transakce se neuskutečnily
- vztahy s propojenými osobami jsou popsány ve Zprávě o vztazích

4.2 Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a členy správních, dozorčích a řídících orgánů

- žádné zvláštní transakce se neuskutečnily
- vztahy s propojenými osobami jsou popsány ve Zprávě o vztazích

4.3 Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi

Výše odměny na:	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Povinný audit účetní závěrky 2012	95	120
Jiné ověřovací služby	0	0
Daňové poradenství	0	0
Jiné neauditorské služby	0	0
Celková výše nákladů	95	120

Údaje uvedeny v tisících Kč

4.4 Členění tržeb z prodeje zboží, služeb a výrobků v členění podle druhů činnosti

Druh činnosti	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Prodej zboží	8 851 247	5 833 349
Prodej vlastních výrobků	0	0
Prodej služeb	5 608	4 034
Celková výše nákladů	8 856 855	5 837 383

Výnosy uvedeny v tisících Kč

4.5 Zřizovací výdaje

Zřizovací výdaje nejsou obsaženy v bilanci účetní jednotky.

4.6 Informace o trvání předpokladu nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky

Předpoklad nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky byl v účetnictví účetní jednotky použit a ke dni zpracování účetní závěrky nejsou účetní jednotce známy žádné informace, které by nasvědčovaly tomu, že účetní jednotka nemusí být schopna nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že by v důsledku toho byla ohrožena schopnost plnit své závazky.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH dle § 66a/9 Obch. zák.

1. Definice propojených osob

Jsou uvedeny pouze osoby, u kterých mohl s ohledem na četnost a druh interakcí vzniknout majetkový prospěch resp. které mohly sestavovateli přivodit majetkovou újmu.

Rovněž tak jsou uvedeny pouze významné vztahy, u kterých může vznikat majetkový prospěch resp. újma pro jednu ze zúčastněných stran, nejsou detailně popisované četné vztahy vyplývající z uplatňování hromadných nákupů, přefakturací apod., které jsou vždy prováděny bez ziskové přírážky.

1. **ARMEX GROUP, s.r.o.** – ovládající osoba koncernu
2. **ARMEX HOLDING, a.s.** – většinový společník, osoba jednající ve shodě s ovládající osobou, osoba ovládaná stejnou ovládající osobou (§ 66a odst. 4. ObchZ, § 66b odst. 1., 2. ObchZ)
3. **GLOBAL HOLDING, a.s.** – menšinový společník, osoba jednající ve shodě s ovládající osobou, osoba ovládaná stejnou ovládající osobou (§ 66a odst. 4. ObchZ, § 66b odst. 1., 2. ObchZ)
4. **Ing. Antonín Hlavsa** – jednání ve shodě s ovládající osobou (§ 66a odst. 4. ObchZ, § 66b odst. 1., 2. ObchZ)
5. **Hynek Sagan** – jednání ve shodě s ovládající osobou (§ 66a odst. 4. ObchZ, § 66b odst. 1., 3. ObchZ)
6. **ARMEX INVEST, s.r.o.** – osoba jednající ve shodě s ovládající osobou, osoba ovládaná stejnou ovládající osobou (§ 66a odst. 4. ObchZ, § 66b odst. 1., 2. ObchZ)
7. **ARMEX ENERGY, a.s.** – osoba jednající ve shodě s ovládající osobou, osoba ovládaná stejnou ovládající osobou (§ 66a odst. 4. ObchZ, § 66b odst. 1., 2. ObchZ)
8. **STEEL CARGO s.r.o.** – osoba jednající ve shodě s ovládající osobou, osoba ovládaná stejnou ovládající osobou (§ 66a odst. 4. ObchZ, § 66b odst. 1., 2. ObchZ)
9. **TRANSCARGO s.r.o.** – osoba jednající ve shodě s ovládající osobou, osoba ovládaná stejnou ovládající osobou (§ 66a odst. 4. ObchZ, § 66b odst. 1., 2. ObchZ)



2. Smluvní vztahy s propojenými osobami

Č.	Smluvní vztah	Objem	Propojená osoba	Fin. újma	Refundace
1.	Pronájem nebytových prostor a pozemků	1 521 478,20 Kč	ARMEX HOLDING, a.s.	nevzniká	-
2.	Technická pomoc	107 553,24 Kč	ARMEX HOLDING, a.s.	nevzniká	-
3.	Smlouva o půjčce [*]	2 057 583,29 Kč	GLOBAL HOLDING, a.s.	nevzniká	-
4.	Smlouva o nájmu nemovitostí	2 105 296,11 Kč	GLOBAL HOLDING, a.s.	nevzniká	-
5.	Přeúčtování nákladů spojených s užíváním osobního automobilu	105 918,25 Kč	GLOBAL HOLDING, a.s.	nevzniká	-
6.	Smlouva o dodávkách elektřiny	2 955 815,53 Kč	ARMEX ENERGY, a.s.	nevzniká	-
7.	Smlouva o půjčce [*]	210 000,00 Kč	ARMEX ENERGY, a.s.	nevzniká	-
8.	Smlouva o půjčce [*]	300 000,00 Kč	ARMEX ENERGY, a.s.	nevzniká	-
9.	Výkon činnosti řídícího(statutárního) orgánu	453 222,00 Kč	Hynek Sagan	nevzniká	-
	Nájemné a energie služebního bytu v Praze	138 632,00 Kč	Hynek Sagan	nevzniká	-
10.	Výkon činnosti statutárního orgánu	10 000,00 Kč	Ing. Antonín Hlavsa	nevzniká	-
11.	Smlouva o půjčce [*]	889 491,47 Kč	ARMEX INVEST, s.r.o.	nevzniká	-

[*] uváděný objem finančních prostředků představuje úroky (výnosové či nákladové dle typu úvěrového vztahu) související s příslušnou smlouvou o půjčce

Poznámky:

K č. 1: na základě nájemních smluv pronajímá propojená osoba sestavovateli kancelářské a skladovací prostory, garáže a venkovní plochy, jakož i pozemky pod čerpací stanici v areálu propojené osoby v Děčíně, nájemné odpovídá ceně obvyklé

K č. 2: na základě smlouvy o technické pomoci poskytuje propojená osoba sestavovateli služby technicko-organizačního charakteru, jejich cena je kalkulována na obvyklé úrovni a vychází z nákladové metody

K č. 3: na základě smlouvy poskytl sestavovatel propojené osobě opakovaně peněžité půjčky do objemu 40 mil. Kč s obvyklou úrokovou sazbou.

K č. 4: na základě smlouvy ze dne 20.12.2012 pronajímá propojená osoba sestavovateli nemovitost (kancelářské a reprezentační prostory včetně pozemků) v Děčíně, nájemné odpovídá ceně obvyklé, přeúčtovávané služby bez ziskové přírážky

K č. 5: sestavovatel příležitostně užívá osobní automobil propojené osoby a ta mu přeúčtovává související náklady dle počtu ujetých kilometrů, přičemž přeúčtované náklady odpovídají vynaloženým nákladům propojené osoby s přiměřeným ziskem obvyklým v obchodních vztazích.

K č. 6: na základě smluv o dodávkách elektřiny odebírá sestavovatel el. energii od propojené osoby, která je autorizovaným prodejcem el. energie; cena dodávek pro sestavovatele se neliší od cen dodávek ostatním zákazníkům

K č. 7: na základě smlouvy poskytl sestavovatel propojené osobě peněžitou půjčku o objemu 15 mil. Kč s obvyklou úrokovou sazbou.

K č. 8: na základě smlouvy poskytla propojená osoba sestavovateli peněžitou půjčku o objemu 40 mil. Kč s obvyklou úrokovou sazbou.

K č. 9 a 10: na základě smluv o výkonu funkce vykonávají propojené osoby pro sestavovatele funkci statutárního orgánu, odměny dle smlouvy jsou standardní a odpovídají obvyklým poměrům, služební byt v Praze je jednateli Hynek Saganovi poskytnut k bezplatnému užívání jako nepeněžní bonus do 6/2013 z důvodu častých obchodních jednání v Praze

K č. 11: na základě smlouvy poskytl sestavovatel propojené osobě opakovaně peněžité půjčky do objemu 17,65 mil. Kč s obvyklou úrokovou sazbou.

3. Právní úkony učiněné ve prospěch propojených osob

bez věcné náplně

4. Jiná opatření učiněná ve prospěch propojených osob

bez věcné náplně

5. Jiné právní vztahy mezi sestavovatelem a definovanými propojenými osobami

Č.	Právní vztah	Objem	Propojená osoba	Fin. újma	Refundace
1.	Tržby za zboží a služby	2 139 493,17 Kč	ARMEX ENERGY, a.s.	nevzniká	-
2.	Přeúčtování částí nákladů na konsolidovanou účetní závěrku	53 547,13 Kč	ARMEX GROUP, s.r.o.	nevzniká	-
3.	Vyplacení podílů na zisku	24 693 404,66 Kč	ARMEX HOLDING, a.s.	nevzniká	-
4.	Tržby za zboží a služby	355 597,24 Kč	ARMEX HOLDING, a.s.	nevzniká	-
5.	Inženýrská činnost	18 975,10 Kč	ARMEX INVEST, s.r.o.	nevzniká	-
6.	Tržby za zboží a služby	102 683,00 Kč	ARMEX INVEST, s.r.o.	nevzniká	-
7.	Vyplacení podílů na zisku	23 725 035,85 Kč	GLOBAL HOLDING, a.s.	nevzniká	-
8.	Tržby za zboží a služby	30 144,38 Kč	GLOBAL HOLDING, a.s.	nevzniká	-
9.	Nárok na likvidační zůstatek	6 987 929,55 Kč	STEEL CARGO s.r.o.	nevzniká	-
10.	Tržby za zboží a služby	2 813 333 073,74 Kč	TRANSCARGO s.r.o.	nevzniká	-

Poznámky:

K č. 1, 4, 6, 8, 10: propojené osoby pořizují od sestavovatele zboží a služby, přičemž ceny a případné bonusy pro tyto osoby se nijak neodlišují od cen a bonusů pro ostatní stejně významné zákazníky

K č. 2: propojená osoba sestavuje za koncern konsolidovanou účetní závěrku a podle podílu jednotlivých článků koncernu pak na jednotlivé účetní jednotky konsolidačního celku přeúčtováním přenáší alikvotní část nákladů na tuto závěrku

K č. 3, 7: na základě rozhodnutí valné hromady byl rozdělen dosud nerozdělený zisk za rok 2010, 2011 a 2012

K č. 5: sestavovatel pořizuje od propojené osoby za standardní ceny vysoce kvalitní služby v rámci předmětu podnikání propojené osoby: inženýrská činnost ve výstavbě; tyto služby se převážně stávají součástí pořizovací ceny investic

K č. 9: propojená osoba ukončila proces likvidace a byla vymazána z obchodního rejstříku, investice byla odepsána do nákladů a sestavovatel má dle zprávy likvidátora nárok na uvedený likvidační zůstatek

Výrok nezávislého auditora

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky k 31.12.2013
společnosti ARMEX OIL, s.r.o.

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: ARMEX OIL, s.r.o.
Spisová značka: C 15492 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Sídlo: Mánesova 2022/13, Děčín VI – Letná, 405 02 Děčín
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Datum zápisu: 4. června 1999
Identifikační číslo: 254 03 460
Předmět podnikání: viz výpis z obchodního rejstříku
Statutární orgán: Jednatel: Ing. Antonín Hlavsa
Jednatel: Hynek Sagan
Základní kapitál: 212 000 000,- Kč

Provedení ověření

Auditorský tým: Statutární auditor:
Ing. Petr Dostál, MBA, auditorské oprávnění č. 1361
Spolupracující auditorská společnost:
ACT AUDIT, spol. s r.o., auditorské oprávnění č. 233
Ověřované období: 1.1.2013 - 31.12.2013
Rozvahový den: 31.12.2013
Datum vypracování zprávy: 25.6.2014

Předmět ověření

V souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech, v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky auditor u účetní jednotky ověřuje, zda informace uvedené v účetní závěrce podávají věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví účetní jednotky.

Přílohy zprávy

Rozvaha v plném rozsahu k 31.12.2013
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31.12.2013
Příloha k účetní závěrce za rok 2013

Zpráva nezávislého auditora

Společnost ARMEX OIL, s.r.o.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ARMEX OIL, s.r.o., která se skládá z rozvahy k 31.12.2013, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2013 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti ARMEX OIL, s.r.o. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědnost je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocení těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jíme přesvědčení, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ARMEX OIL, s.r.o. k 31.12.2013 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2013 v souladu s českými účetními předpisy.

V Praze dne 25.6.2014




Ing. Petr Dostál, MBA
auditorské oprávnění č. 1361
Libocká 635/43a, Praha 6

ANNUAL REPORT

of the company ARMEX Oil, s.r.o.
for the year 2013

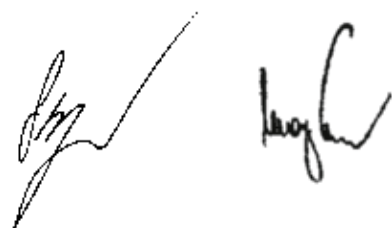
ARMEX Oil, s.r.o and TRANSCARGO, s.r.o.	34
Petrol stations ARMEX	36
Refineries and terminals.....	37
Sponsoring	38
Property and legal structure of the company.....	39
Personnel structure of the company.....	39
Balance Sheet as at 31.12.2013 - ASSETS	41
Balance Sheet as at 31.12.2013 - LIABILITIES	43
PROFIT AND LOSS STATEMENT structured by the nature of method as at 31.12.2013	45
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS for the year ended 31 December 2013	47
General Information.....	47
1. Accounting Unit Identification	47
2. Equity or contractual participation of the accounting unit in other companies.....	48
3. Company employees, personnel costs.....	48
4. Cash or other payments provided	48
Applied accounting methods, general accounting principles and valuation methods	49
1. Methods of Valuation and Depreciation of Assets	49
2. Deviations from methods pursuant to Section 7 of the Accounting Act	49
3. Correction methods of valuation of assets	50
Additional information to Balance Sheet and Profit & Loss Account	51
1. Significant items for assessment of assets and financial situation of the accounting unit.....	51
2. Important information concerning assets and liabilities	52
3. Information not reported in the balance sheet	55
4. Other mandatory information.....	55
REPORT ON RELATIONS PURSUANT	
to section 66a/9 of The Commercial Code	56
1. Definition of related parties	56
2. Contracts with related parties	57
3. Legal transactions made for the benefit of related parties.....	58
4. Other measures made for the benefit of related parties	58
5. Other legal relations between the company and the defined related parties.....	58
Independent Auditor's Report	59

Dear Business Partners!

- We are pleased to present you with our 2013 Annual Report.
- 2013 and 2014 are breakthrough years for the Czech fuel market. Thanks to increased governmental efforts in combating tax evasions so widespread on the fuel market in the previous years, the quantity of goods subject to tax frauds on the market was considerably reduced, or rather almost completely eliminated.
- Absence of counterfeit products on the market caused a significant growth of demand for fuel with the fair suppliers like our company is. Costs of goods including consumption tax grew year on year by more than 50%. Acquisition of the company TRANSCARGO s.r.o. completed in June last year had a significant impact on that increase. TRANSCARGO turnover, means supplies to TRANSCARGO from our company, was also increased thanks to redirection of demand of the customers of counterfeit chains to the fair suppliers. Considering the importance of TRANSCARGO for our company and the whole ARMEX group, this annual report is involved both in our company and TRANSCARGO that is currently taking more than 40% fuel sold by our company and distributes it further in the territory of Moravia.
- It is clear that such boom in sales volumes represented a challenge to our companies namely in the area of financing. On the other hand, we were able to prepare our companies in cooperation with our financing banks, namely ČSOB, ČS and Raiffeisenbank for another demanding and turbulent period of the year 2014 and partly also the following years. Besides, we were able to hire new personnel required in our companies, to set particular administrative and logistic processes in operation and last but not least, further improve and extend our contracts with fuel suppliers.
- In 2013, our company moved forward in the ranking of Czech companies TOP 100 published by CZECH TOP 100 (www.czechtop100.cz) from the 93rd to 62nd place. After acquisition of TRANSCARGO that was probably the most significant event on the fuel market in the Czech Republic in 2013, we have at the same time reinforced the position of the most significant local fuel distributor who is not at the same time a refinery owner (or refinery shareholder) in the Czech Republic or abroad.
- It is clear that the Czech fuel market will need at least one, or maybe two years to start working as a standard market offering fair and stable environment for suppliers and customers, after having suffered from the huge impact of tax frauds. The year 2014 is the first year of such stabilization and together with ownership transfers in the Czech refineries, it brings yet another historical challenge to our management. We are absolutely sure that we will accept this challenge again as an opportunity and thanks to our hard work in this year and in the previous years, our company will become, as soon as in 2014, one of the few really important corporations in Ústecký Region and one of the major companies in the Czech Republic.

We wish you all the best for 2014 and for the following years in your personal and business lives.

Děčín, 01 August 2014



Hynek Sagan and Antonín Hlavsa - Executives

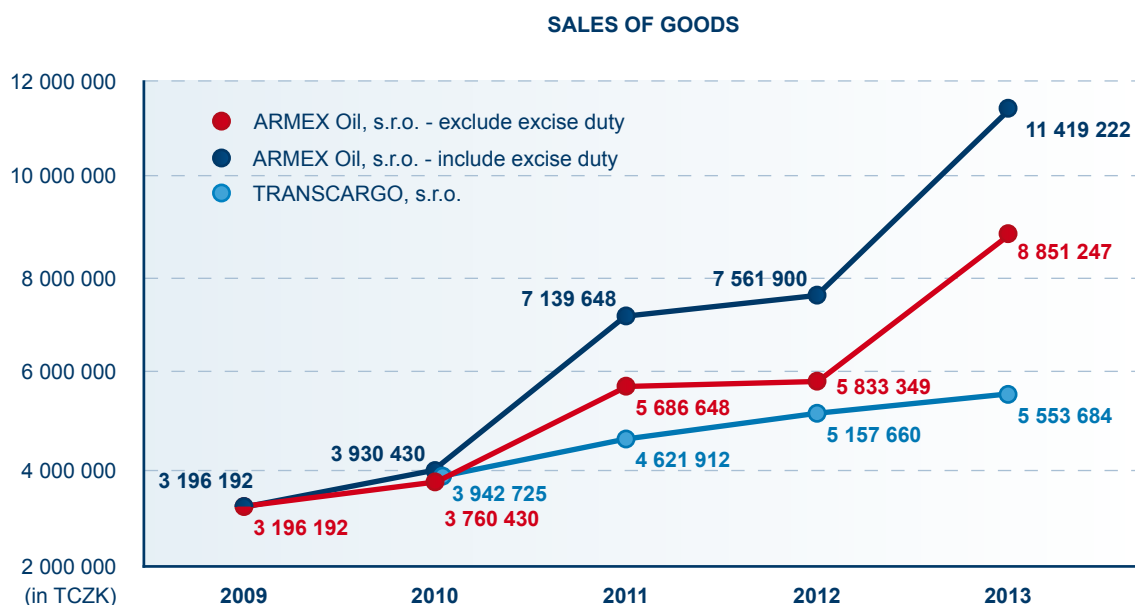
ARMEX Oil, s.r.o and TRANSCARGO, s.r.o.

- ARMEX Oil and TRANSCARGO represent an integral and important part of ARMEX holding group. The ARMEX group controlled by the company ARMEX GROUP s.r.o. has been undertaking business in wholesale and retail trade for many years. The original basic traded range of products consisted of metallurgical products (fittings). The range of products sold then focused on plumbing and heating products, chemical products and, in ARMEX Oil, on mineral oil, biofuel and dry goods sold in filling station shops. Since 2005, the holding group has been dealing also in distribution of power and gas through ARMEX ENERGY, a.s. and in development and engineering activities in building industry through ARMEX INVEST, s.r.o. The other shareholder in ARMEX Oil is GLOBAL HOLDING, a.s., involved in financial investments and investments into real property and its share increased from 49 to 50% in 2014. In 2013, TRANSCARGO became a part of the ARMEX group, too.

- ARMEX Oil was established in June 1999. The Company's principal business activity is trading in oil products and selling them to target consumers who are namely medium sized businesses owned by natural and legal entities. Since 2003, apart from wholesale trade, ARMEX Oil has been building its own network of filling stations. As of today, ARMEX Oil operates a network of thirteen filling stations located namely in strategic border areas. Filling station customers include both final fuel consumers, and entrepreneurs who make use of advantageous bonus programs and credit transfers. The Company has been trying to extend its network of filling stations both by acquisition of existing filling stations from their owners and their subsequent reconstruction, and by looking for suitable land to build own ones. The Company has been constantly improving the quality of filling stations included in the network both as regards their technical and IT facilities, and management processes and emphasis on customer service quality.

- In June 2013, ARMEX Oil became a sole shareholder and then a shareholder with a 75% share in TRANSCARGO. TRANSCARGO is a traditional fuel distributor active namely in the territory of Moravia and its turnover exceeds CZK 5.5 billion.

- In 2013, we have reached massive increase in sales of goods (2013 CZK 8,851 mil. , 2012 CZK 5,833 mil.). This corresponds to increased sales in natural units where the company traded total 382 million l gas products in 2013 (246 million l in 2012). Sales of goods including the consumption tax in 2013 reached CZK 11,419 million (CZK 7,562 million in 2012).



• The company's total turnover in 2013 amounted to CZK 8,904 million, and considering the consumption tax paid, the turnover would amount to CZK 11,472 million (CZK 5,860 million in 2012, and CZK 7,588 million including the consumption tax).

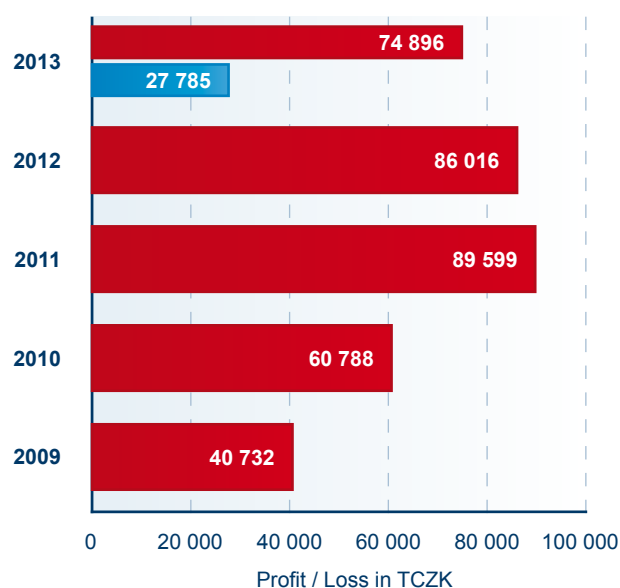
• Even under the difficult conditions of 2013, we have managed to reach gross profit in the amount of almost CZK 100 million (CZK 93.7 million) and profit after tax in the amount of CZK 74.9 million. In spite of the fact that compared to 2012 when the net profit amounted to CZK 86 million, we have reported even lower profit and in 2014, the gross profit might be expected in the amount of „only” about CZK 60 million, while total sales of goods shall be slightly over CZK 9 billion, but we are absolutely sure that in 2015, our gross profit and net profit, too, will significantly exceed CZK 100 million.

• Due to considerable increase of turnover in 2013, our company was forced to strengthen staff, extend storage capacities available to our companies and update contracts with our suppliers. Strengthening of staff was made in the logistics and accounting departments and 3 new jobs were opened in both departments.

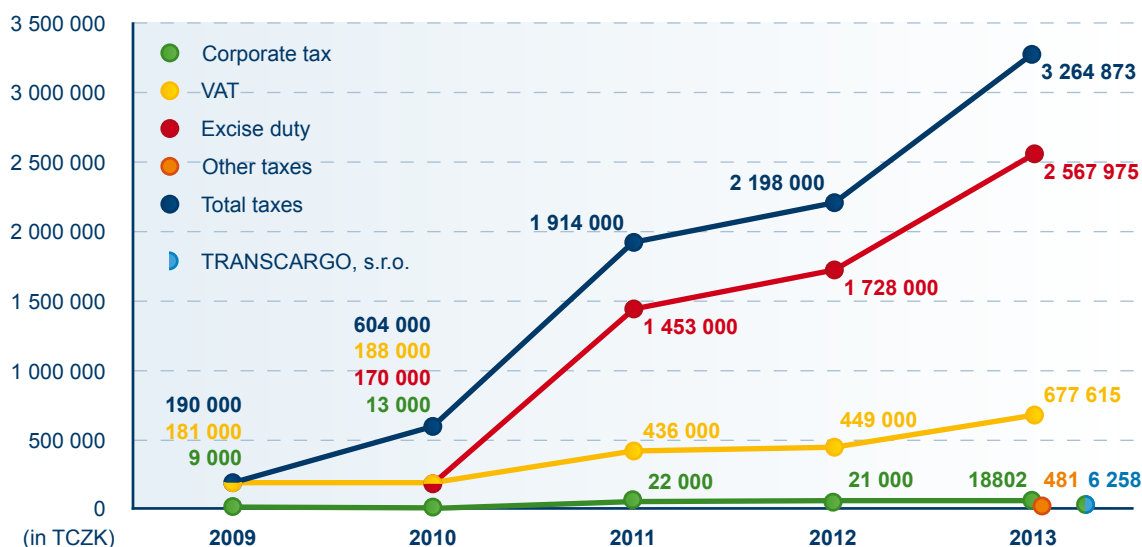
• In addition to the fuel warehouses in Děčín and Červené Pečky already in operation, we have rented a warehouse in Olomouc - Holice that serves mainly for TRANSACRGO and its customers and is a major help in distribution of B100 to the Moravian market.

• As far as contracts with the fuel suppliers for our companies are concerned, two major changes occurred in 2013. From August 2013, we have launched a cooperation with Slovnaft Česká republika, spol. s r.o., from which we took almost 25 million l fuel. We concluded a contract with our major supplier ČEPRO, a.s. for 2013 as a binding contract for supplies of goods based on monthly volumes and the supplies of 5.5 million l of fuel in 2012 grew to 47 million l of fuel in 2013.

PROFIT / LOSS FOR THE PERIOD



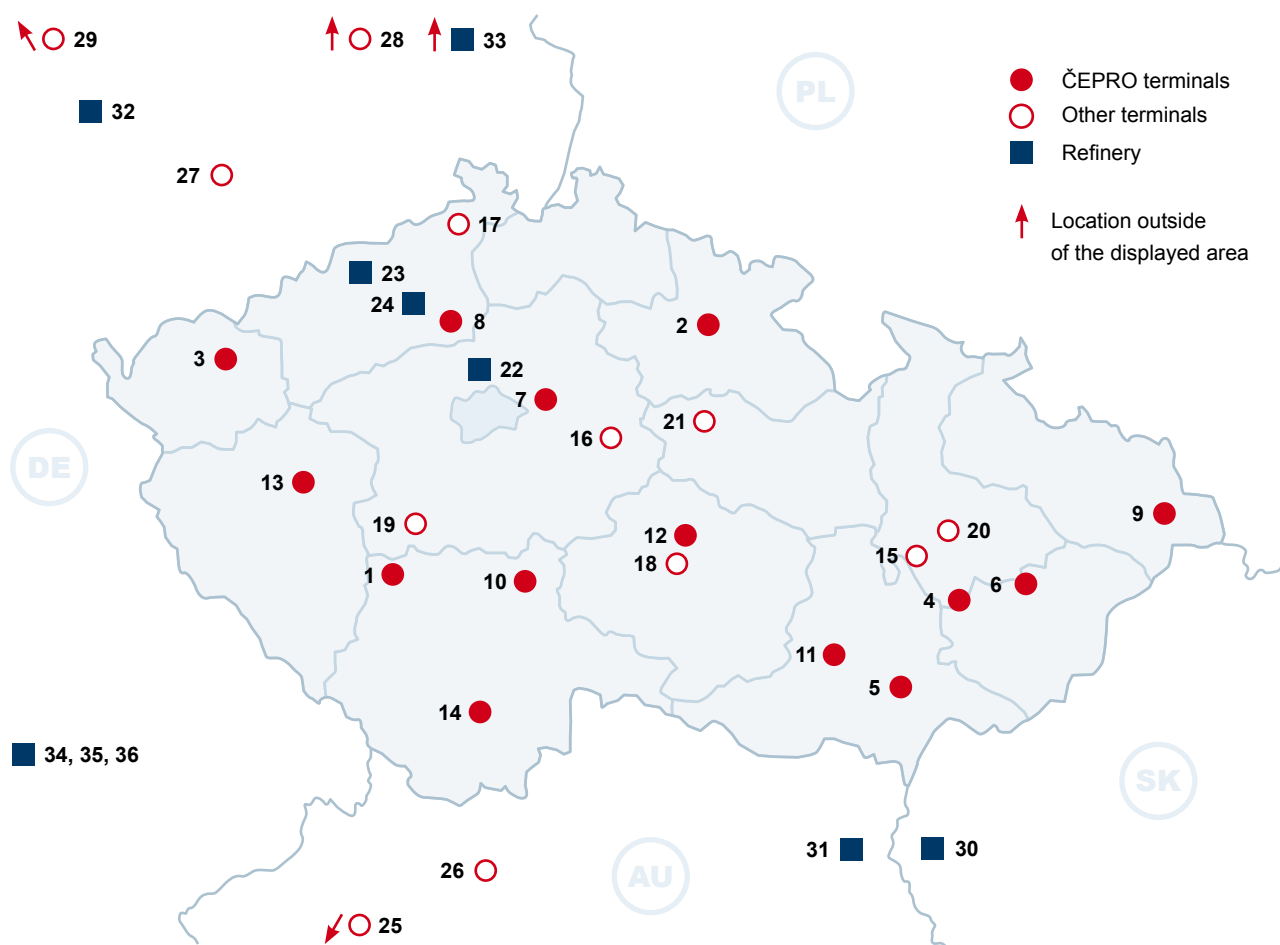
TAX LIABILITY



Petrol stations ARMEX



Refineries and terminals



CZECH REPUBLIC

ČEPRO terminals

1. Bělčice
2. Cerekvice nad Bystřicí
3. Hájek
4. Chropyně
5. Klobouky u Brna
6. Loukov
7. Mstětice
8. Roudnice nad Labem
9. Sedlnice
10. Smyslov (u Tábora)
11. Střelice
12. Šlapánov
13. Třemošná
14. Včelná

Other terminals

15. Čelechovice na Hané*
16. Červené Pečky
17. Děčín - Loubí
18. Dobronín
19. Milín
20. Olomouc
21. Pardubice

Refineries

22. Kralupy n. Vlt. - Česká rafinérská
23. Litvínov - Česká rafinérská
24. Lovosice - Preol B100

FOREIGN COUNTRIES

Terminals

25. Trieste (IT)
26. Sankt Valentine (AU) - OMV
27. Hartmannsdorf (DE) - Total
28. BHM Berlin (DE)
29. Oiltanking Hamburg (DE)

Refineries

30. Bratislava (SK) - Slovnaft
31. Schwechat (AU) - OMV
32. Leuna (DE) - Total
33. Stendell-Schwedt (DE)
34. Neustadt (DE)
35. Vohburg (DE)
36. Ingolstadt (DE)

* under construction

- In 2013, we have also changed the ISCC certification agency and started our cooperation with SGS Czech Republic, s.r.o. We believe that the cooperation with this internationally acknowledged certification agency will bring maximum surety to all customers to whom we issue declarations on the biofuel compliance with sustainability criteria.

- In the absence of proper opportunities for purchase or construction of fuel filling stations for our retail network, we kept on focusing on maintaining the high standard of services provided to the customers in 2013. Our network of fuel filling stations in 2013 sold total 33.6 l of fuel for almost CZK 1 billion. Average monthly fuel draw in our network of 13 fuel filling stations exceeded 200 thousand l of fuel per 1 filling station in 2013.

- In the previous annual report, we informed the users on relocation of the company's registered office to quite unusual and unique premises - highly prestigious multifunctional villa Letná in the quarter of Děčín bearing the same name. After more than a year of use of the villa, we can state that the bet on unusual premises providing high comfort and relaxation background to the management was a straight win as strategic negotiations and decision-making are carried out in highly creative and rather informal team spirit. It is obvious that in the current economic environment, creativity and team spirit are the most essential factors of success of corporations on global scale, no matter how different this business attitude is from the rigid routines.

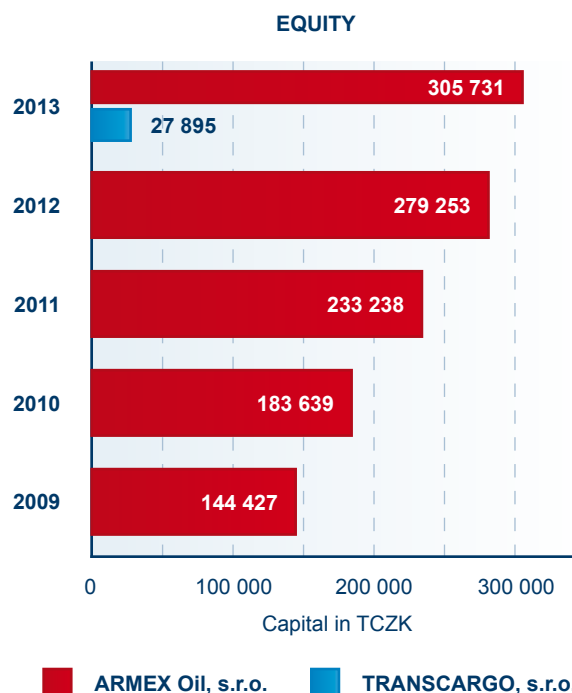
- As we have already mentioned in the beginning of this annual report, 2014 is a challenge for our company as it will be absolutely necessary to fit our companies with new active banking services related to changes of regulations on consumption taxes, to complete our warehouse network available to our companies and to prepare a new set of supplier contracts with Czech and also foreign fuel suppliers, as a new thing.

- On 22 July 2014, a general agreement was signed based on which our company will become an owner of a fuel warehouse in Dobronín at the price of CZK 42.5 million. An advantage of Dobronín warehouse that will be used by our companies from September this year is a high-quality technology with no needs for investments before starting the operation. Dobronín warehouse will be then issued a license of a tax warehouse and will gradually become the basic warehousing premises for our companies.

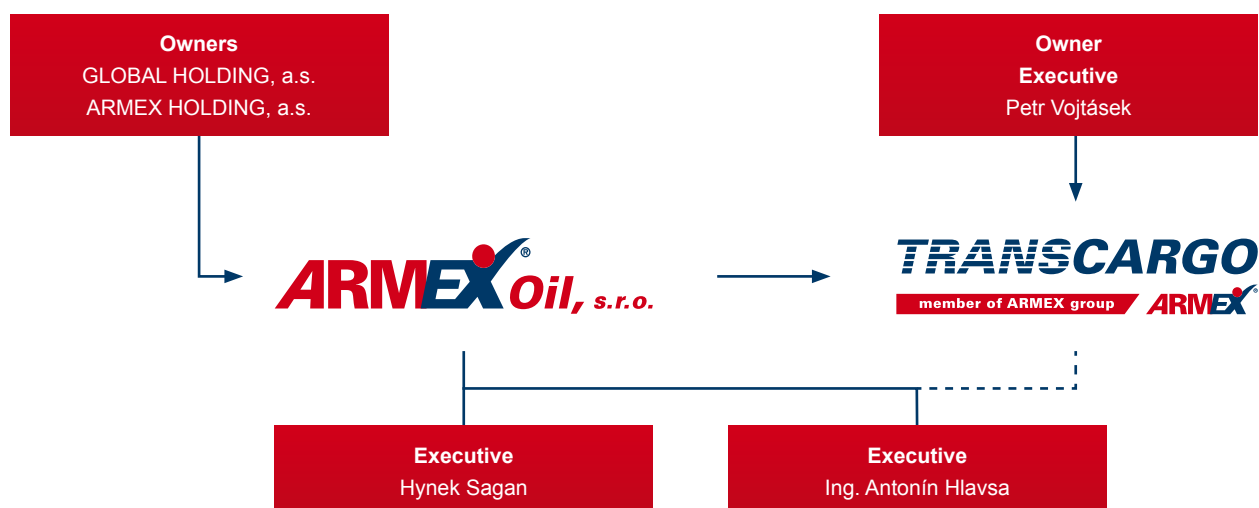
- Our company also signed a future purchase agreement based on which it will become, subject to satisfaction of certain conditions that will be probably satisfied by the end of this year, an owner and an operator of a fuel warehouse in Čelechovice na Hané at the price of CZK 28 million, with the reconstruction costs expected in the amount of about CZK 15 million.

Sponsoring

- The companies wish to, apart from pursuing their main mission, assume their part of the corporate social responsibility and support public benefit, sports, social and cultural projects through donations of gifts and provision of sponsorship contributions. In 2013, our companies supported the Děčín Municipal Theatre, the boxing club BC Armex Děčín and the hockey HC Grizzly Děčín, motor racing team MM GT-Racing and the civil association P+P – The Handicapped for The Handicapped, which supports the creation of works of art by handicapped artists.

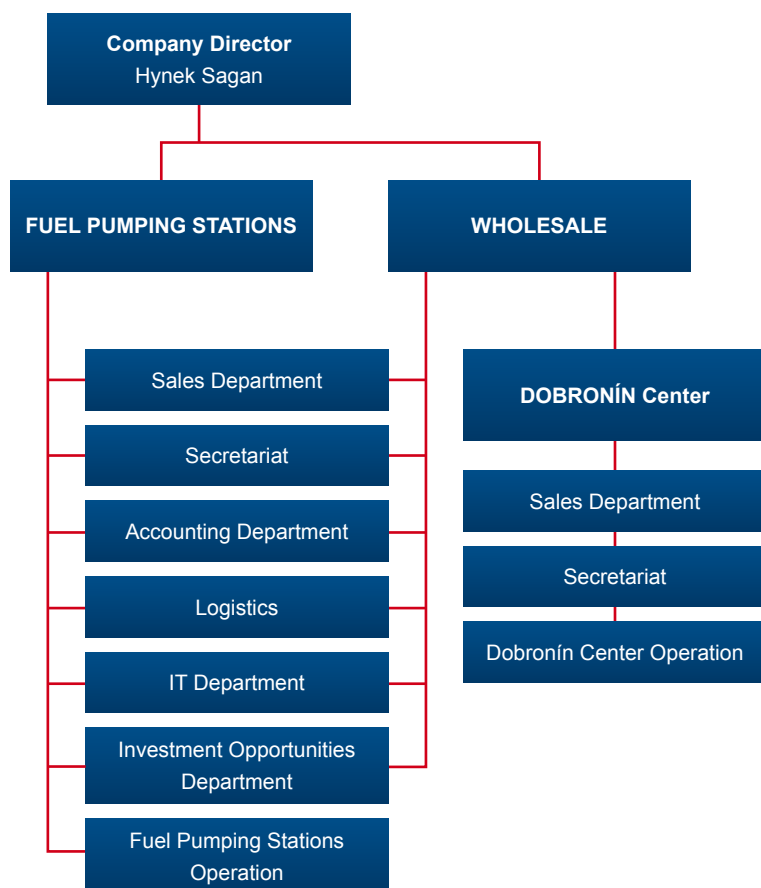


Property and legal structure of the company



Personnel structure of the company

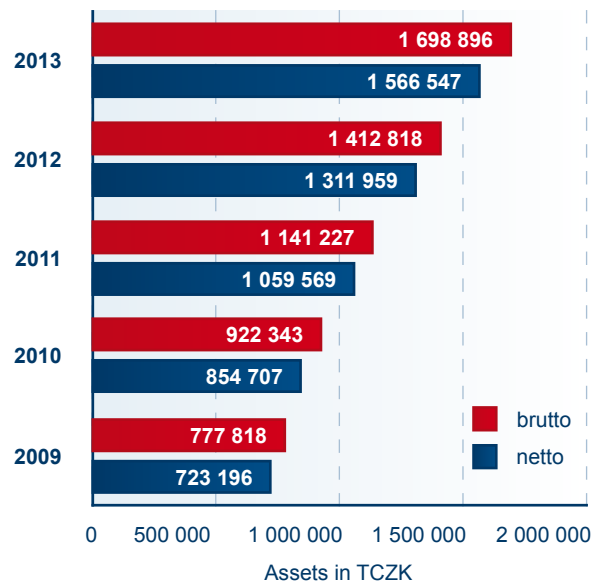
ARMEX Oil, s.r.o.



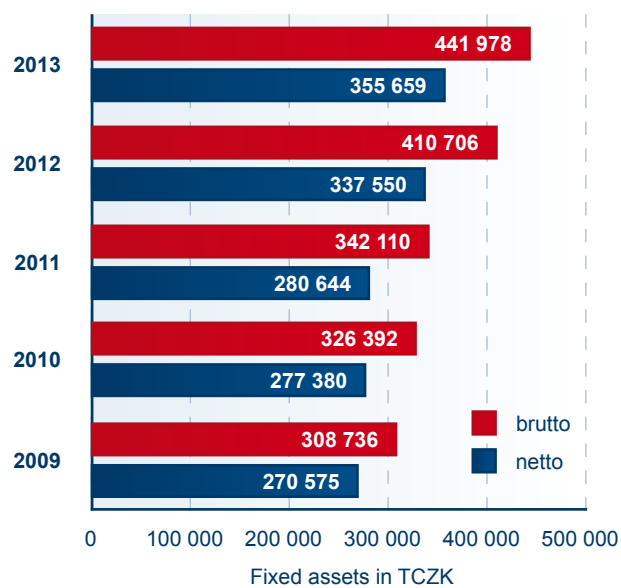
TRANSCARGO
member of ARMEX group



TOTAL ASSETS



FIXED ASSETS



Balance Sheet as at 31.12.2013 - ASSETS

Assets (unit: 1000 CZK)	Current accounting period			Prev. account. period
	Gross	Adjustments	Net	
TOTAL ASSETS	1 698 896	-132 349	1 566 547	1 311 959
A 1. Receivables for subscribed capital	0	0	0	0
B. Fixed assets	441 978	-86 319	355 659	337 550
B. I. Intangible assets	3 858	-3 591	267	445
B. I. 1. Formation expenses	0	0	0	0
B. I. 2. Research and development	0	0	0	0
B. I. 3. Software	3 368	-3 101	267	445
B. I. 4. Valuable rights	0	0	0	0
B. I. 5. Goodwill (+/-)	0	0	0	0
B. I. 6. Other intangibles	490	-490	0	0
B. I. 7. Intangible assets under construction	0	0	0	0
B. I. 8. Advances for intangible assets, Intangible assets	0	0	0	0
B. II. Tangible fixed assets	408 635	-82 728	325 907	328 838
B. II. 1. Land	135 450	0	135 450	133 492
B. II. 2. Buildings and structures	202 107	-45 290	156 817	163 278
B. II. 3. Machinery, equipment, vehicles, fixtures and fittings	56 622	-36 214	20 408	22 030
B. II. 4. Orchards and vineyards	0	0	0	0
B. II. 5. Livestock (herd and draught animals)	0	0	0	0
B. II. 6. Other tangible fixed assets	862	-499	363	500
B. II. 7. Tangible fixed assets under construction	4 845	0	4 845	859
B. II. 8. Advances for tangible fixed assets	48	0	48	123
B. II. 9. Valuation differences to acquired assets (+/-)	8 701	-725	7 976	8 556
B. III. Financial assets	29 485	0	29 485	8 267
B. III. 1. Investments in subsidiaries	29 485	0	29 485	8 267
B. III. 2. Investments in associates	0	0	0	0
B. III. 3. Other securities and investments	0	0	0	0
B. III. 4. Loans and borrowings - controlled or controlling persons and associates	0	0	0	0
B. III. 5. Other investments	0	0	0	0
B. III. 6. Investments in the process of acquisition	0	0	0	0
B. III. 7. Advances for investments	0	0	0	0
C. CURRENT ASSETS	1 255 903	-46 030	1 209 873	973 414
C. I. INVENTORIES	206 119	0	206 119	88 306
C. I. 1. Raw material	0	0	0	0
C. I. 2. Work-in-progress and semi-finished products	0	0	0	0
C. I. 3. Finished products	0	0	0	0
C. I. 4. Young and others animals and their groups	0	0	0	0
C. I. 5. Goods	206 119	0	206 119	88 306
C. I. 6. Prepayments on inventories	0	0	0	0

Assets (unit: 1000 CZK)	Current accounting period			Prev. account. period
	Gross	Adjustments	Net	
C. II. Long-term receivables	9 715	0	9 715	11
C. II. 1. Trade receivables	0	0	0	0
C. II. 2. Receivables from controlled entities	0	0	0	0
C. II. 3. Receivables from associates	0	0	0	0
C. II. 4. Receivables from partners, cooperative member and association members	0	0	0	0
C. II. 5. Long-term advances	11	0	11	11
C. II. 6. Estimated accrued revenues	0	0	0	0
C. II. 7. Other receivables	9 704	0	9 704	0
C. II. 8. Deferred tax receivable	0	0	0	0
C. III. Short-term receivables	1 013 910	-46 030	967 880	855 002
C. III. 1. Trade receivables	786 658	-46 030	740 628	531 358
C. III. 2. Receivables from controlled entities	37	0	37	29
C. III. 3. Receivables from associates	0	0	0	0
C. III. 4. Receivables from partners, cooperative member and association members	0	0	0	0
C. III. 5. Social security and health insurance	0	0	0	0
C. III. 6. Government - tax receivables	142 215	0	142 215	104 018
C. III. 7. Short-term advances	38 319	0	38 319	161 793
C. III. 8. Estimated accrued revenues	789	0	789	3 101
C. III. 9. Other receivables	45 892	0	45 892	54 703
C. IV. Current financial assets	26 159	0	26 159	30 095
C. IV. 1. Cash	5 586	0	5 586	2 531
C. IV. 2. Bank accounts	20 573	0	20 573	27 564
C. IV. 3. Short-term securities and investments	0	0	0	0
C. IV. 4. Current financial assets in the process of acquisition	0	0	0	0
D. I. Prepayments and accrued income	1 015	0	1 015	995
D. I. 1. Prepaid expenses	1 015	0	1 015	995
D. I. 2. Complex prepaid expenses	0	0	0	0
D. I. 3. Accrued income	0	0	0	0

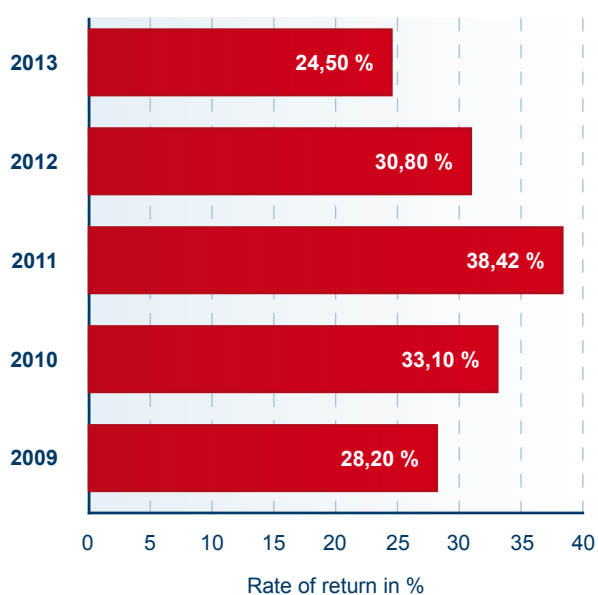


Balance Sheet as at 31.12.2013 - LIABILITIES

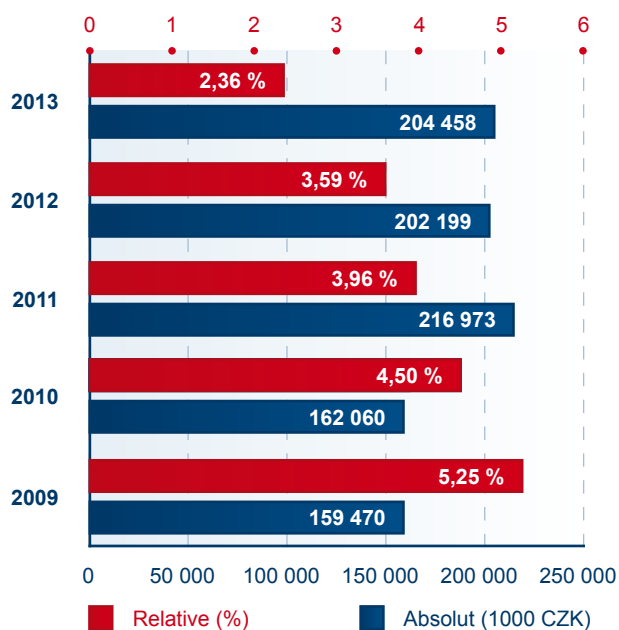
Liabilities (unit: 1000 CZK)	Current accounting period	Previous accounting period
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	1 566 547	1 311 959
A. Equity	305 731	279 253
A. I. Subscribed capital	212 000	172 000
A. I. 1. Subscribed capital	212 000	172 000
A. I. 2. Treasury shares	0	0
A. I. 3. Changes in subscribed capital	0	0
A. II. Capital reserves	0	0
A. II. 1. Share premium	0	0
A. II. 2. Other reserves	0	0
A. II. 3. Valuation differences from revaluation of assets and liabilities	0	0
A. II. 4. Valuation differences from revaluation of assets and liabilities in the companies' transformation	0	0
A. II. 5. Differences in company transformation	0	0
A. III. Reserves, indivisible reserve and other revenue reserves	17 120	12 819
A. III. 1. Legal reserve /Indivisible fund	17 120	12 819
A. III. 2. Statutory and other reserve	0	0
A. IV. Retained earnings	1 715	8 418
A. IV. 1. Retained earnings of previous years	1 715	8 418
A. IV. 2. Accumulated losses of previous years	0	0
A. V. 1. Profit / loss of current accounting period	74 896	86 016
B. Liabilities	1 260 786	1 032 089
B. I. Provisions	0	0
B. I. 1. Provision according to special legal regulations	0	0
B. I. 2. Provisions for pensions and similar obligations	0	0
B. I. 3. Provision for income tax	0	0
B. I. 4. Others provisions	0	0
B. II. Long-term liabilities	3 216	3 220
B. II. 1. Trade payables	0	0
B. II. 2. Payables to controlling entity	0	0
B. II. 3. Payables to associates	0	0
B. II. 4. Payables to partners, cooperative member and participant in association	0	0
B. II. 5. Long-term advances received	1 648	1 665
B. II. 6. Bonds issued	0	0
B. II. 7. Long-term notes payable	0	0
B. II. 8. Estimated accrued items	0	0
B. II. 9. Other payables	0	0
B. II. 10. Deferred tax liabilities	1 568	1 555

Liabilities (unit: 1000 CZK)	Current accounting period	Previous accounting period
B. III. SHORT-TERM LIABILITIES	666 686	522 031
B. III. 1. Trade payables	337 915	150 484
B. III. 2. Payables to controlling entity	77	116
B. III. 3. Payables to associates	0	0
B. III. 4. Payables to partners, cooperative member and participant in association	0	0
B. III. 5. Payables to employees	694	558
B. III. 6. Payables to social security and health insurance	397	274
B. III. 7. Government - tax payables and subsidies	322 330	359 222
B. III. 8. Short-term advances received	424	632
B. III. 9. Bonds issued	0	0
B. III. 10. Estimated accrued items	4 841	3 675
B. III. 11. Other payables	8	7 070
B. IV. Bank loans and borrowings	590 884	506 838
B. IV. 1. Long-term bank loans	56 101	79 877
B. IV. 2. Short-term bank loans	534 783	426 961
B. IV. 3. Short-term borrowings	0	0
C. I. Accruals and deferred income	30	617
C. I. 1. Accrued expenses	0	0
C. I. 2. Deferred income	30	617

RETURN OF EQUITY



SALE MARGIN



PROFIT AND LOSS STATEMENT structured by the nature of method as at 31.12.2013

Profit and loss statement (unit: 1000 CZK = TCZK)	Values in accounting period	
	Current accounting period	Previous accounting period
I. Sales of goods	8 851 247	5 833 349
A. Costs of goods sold	8 646 789	5 631 150
+ Sale margin	204 458	202 199
II. Production	5 608	4 034
II. 1. Product and service revenue	5 608	4 034
II. 2. Increase/decrease in finished goods and in work in progress	0	0
II. 3. Own work capitalized	0	0
B. Consumption from production	75 651	59 335
B. 1. Consumption of material and energy	10 328	8 920
B. 2. Services	65 323	50 415
+ Value added	134 415	146 898
C. Staff costs	15 957	16 070
C. 1. Wages and salaries	11 776	11 898
C. 2. Remuneration of board members	0	0
C. 3. Social security and health insurance costs	4 054	3 925
C. 4. Other social costs	127	247
D. Taxes and fees	481	806
E. Depreciation and amortization	15 245	12 300
III. Proceeds on fixed assets and material	415	189
III. 1. Proceeds on sale of fixed assets	261	1
III. 2. Proceeds on sale of material	154	188
F. Net book value of fixed assets and material sold	21	55
F. 1. Net book value of fixed assets sold	21	55
F. 2. Material sold	0	0
G. Changes in provisions and adjustments relating to operating activities and complex deferred expenses	17 582	7 512
IV. Other operating income	29 838	19 176
H. Other operating expenses	5 104	4 159
V. Transfer of operating income	0	0
I. Transfer of operating expenses	0	0
* Profit/loss from operating activities	110 278	125 361
VI. Revenues from sale of securities or direct investments	9 704	0

Profit and loss statement (unit: 1000 CZK = TCZK)	Values in accounting period	
	Current accounting period	Previous accounting period
J. Net book value of securities or direct investments sold	9 828	0
VII. Revenues from long-term investments	6 988	0
VII. 1. Revenues from investments in subsidiaries and associates	6 988	0
VII. 2. Revenues from other long-term securities and investments	0	0
VII. 3. Revenues from other long-term investments	0	0
VIII. Revenues from short-term investments	0	0
K. Costs of investments	0	0
IX. Revenues from the revaluation of securities and derivatives	0	0
L. Costs of the revaluation of securities and derivatives	0	0
M. Changes in provisions and adjustments relating to financial activities	0	0
X. Interest income	3 168	2 381
N. Interest expense	10 527	11 379
XI. Other financial revenues	2 963	1 232
O. Other financial expenses	19 048	10 989
XII. Transfer of financial income	0	0
P. Transfer of financial expenses	0	0
* Profit/loss from financial activities	-16 580	-18 755
Q. Income tax on ordinary activities	18 802	20 590
Q. 1. Due	18 789	20 327
Q. 2. Deferred	13	263
** Profit/loss from ordinary activities	74 896	86 016
XIII. Extraordinary revenues	0	0
R. Extraordinary expenses	0	0
S. Income tax on extraordinary activities	0	0
S. 1. Due	0	0
S. 2. Deferred	0	0
* Profit/loss from extraordinary activities	0	0
T. Transfer of profit to partners (+/-)	0	0
*** Profit/loss for the period	74 896	86 016
**** Profit/loss before tax	93 698	106 606

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

for the year ended 31 December 2013

General Information

1. Accounting Unit Identification



Name:	ARMEX Oil, s.r.o.
Registered office:	Mánesova 2022/13, 405 02 Děčín VI - Letná
Legal form:	limited liability company
Subject of business:	wholesale trade services of fuels
Tax Id. No.:	CZ25403460
Id. No.:	25403460
Company established on:	04 June 1999
Company business started on:	04 June 1999
Accounting period:	01 January to 31 December 2013
Balance sheet date:	31 December 2013

Persons with controlling or substantial influence in the company:

Name of natural person or legal entity	Place of residence, registered office	Current accounting period		Previous accounting period	
		Share in TCZK	%	Share in TCZK	%
ARMEX Holding, a.s.	Folknářská 1246/21, Děčín	108 120	51%	87 720	51%
GLOBAL Holding, a.s.	Biskupský dvůr 2095/8, Praha	103 880	49%	84 280	49%

Changes and additional made in the Commercial Register in the current accounting period

Type of change (addition)	Date of change
Change of the company's registered office	10/01/2013
Change of the registered capital from the original CZK 172 million to CZK 212 million	18/07/2013

Organizational structure of the accounting unit and its essential changes in the past accounting period:

An organizational chart is the attachment to the Notes to the Financial Statements.

The company headquarters are situated at the same address: Mánesova 2022/13, 405 02 Děčín VI - Letná.

Members of statutory and supervisory bodies upon the balance sheet date:

Names and surnames of directors	Position
Hynek Sagan	Executive
Ing. Antonín Hlavsa	Executive

2. Equity or contractual participation of the accounting unit in other companies

The company has shares in the registered capital of the following companies:

Business firm of daughter company	Registered office of daughter company	Share in registered capital in		Amount of the company's equity	Accounting profit / loss
		TCZK	%		
TRANSCARGO s.r.o.	Malý val 1580/17, Kroměříž	75	75%	27 895	27 785

In the accounting year, the company did not conclude any controlling contracts or profit transfer agreements.

3. Company employees, personnel costs

Company employees including officers	Total employees		Officers from that	
	2013	2012	2013	2012
Average number of employees	22	22	1	1
Wages and salaries	11 776	11 898	463	1 602
Fees to members of statutory and supervisory bodies	0	0	0	0
Social security and health insurance costs	4 054	3 925	201	467
Social costs	127	247	0	0
Total personnel costs	15 957	16 070	664	2 069

The values given in TCZK.

4. Cash or other payments provided

Payments in cash or in kind provided to members of the company bodies

Type of payment	Management		Statutory		Supervisor	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Loans and credits	0	0	0	0	0	0
Guarantees granted	0	0	0	0	0	0
Supplementary pension insurance	0	0	0	0	0	0
Life insurance	0	0	0	0	0	0
Free use of passenger car	0	0	0	0	0	0
Other	139	0	0	287	0	0
Total	139	0	0	287	0	0

The values given in TCZK.



Applied accounting methods, general accounting principles and valuation methods

The submitted financial statements were prepared in accordance with Act No. 563/1991 Sb. Coll. on Accounting and Decree No. 500/2002 Coll., implementing some provisions of the Accounting Act.

The company has the duty to keep full accounting records pursuant to Section 36 of the Commercial Code.

During the relevant period, the company kept accounting records by itself in compliance with the generally accepted accounting principles. The task of preparing the financial statements was assigned to tax advisory office Aleš Klaudy.

In 2013, the accounting unit made no significant changes that would influence the amount of assets, liabilities or the profit/loss.

1. Methods of Valuation and Depreciation of Assets

1.1 Inventory

For the accounting for inventory:

- A and B methods of inventory reporting are applied.

Distribution of inventory from the warehouse is accounted for by:

- FIFO method, average arithmetic prices

Valuation of inventory of own production is measured by:

- These accounting events did not occur with the accounting unit in the current accounting period.

Valuation of purchased inventory is measured:

- at actual acquisition prices which include the inventory acquisition price and secondary acquisition costs (freight, customs duty, premium etc.).

1.2 Tangible and intangible fixed assets

Valuation of tangible and intangible fixed assets of own production:

- These accounting events did not occur with the accounting unit in the current accounting period.

1.3 Securities and ownership interests

Valuation of securities and ownership interests:

In the reported accounting period, the accounting unit valued securities and ownership interests:

- at actual acquisition prices consisting of the price of acquisition and secondary acquisition costs

1.4 Zvířata

These accounting events did not occur with the accounting unit in the current accounting period.

- The company don't keep animals nor trade with them.

1.5 Depreciation

The depreciation plan for **tangible fixed assets depreciation** was prepared by the accounting unit in line with its internal directives, considering the estimated wear and tear of the included assets adequate to the usual conditions of its use. Accounting depreciation is not equivalent to tax deduction.

The depreciation plan for **intangible fixed assets depreciation** was based on the provisions of Section 28(3) of Act No. 563/1991 Coll., on Accounting. The principle of depreciating the assets for costs in maximum five years from acquisition is preserved. Accounting depreciation is not equivalent to tax deduction.

Tax deduction - applied methods:

- straight line of depreciation

Depreciation system of low-value fixed assets:

Low-value tangible assets up to CZK 40,000 are reported as inventory and accounted for in company's costs upon distribution on account 501—Material consumption.

Low-value intangible assets up to CZK 60,000 are accounted for in company's assets on account 518—Other costs.

2. Deviations from methods pursuant to Section 7 of the Accounting Act

No relevant content, such event did not occur.

3. Correction methods of valuation of assets

3.1 Adjustments a accumulated depreciation of assets

Adjustments	As of 31.12.2011	Creation	Accounting for	As of 31.12.2012	Creation	Accounting for	As of 31.12.2013
Fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Inventory	0	0	0	0	0	0	0
Financial assets	0	0	0	0	0	0	0
Receivables - statutory	20 191	7 512	0	27 703	9 415	0	37 118
Receivables - others	0	0	0	0	8 912	0	8 912
Total	0	0	0	0	18 327	0	46 030

The values given in TCZK.

3.2 Conversions of foreign currencies to Czech currency

Converting foreign currencies to the Czech currency, the company applies:

- Daily exchange rate announced by the Czech National Bank effective upon the date of the particular accounting event.

Assets and liabilities in foreign currencies reported upon the balance sheet date were converted by the Czech National Bank's exchange rate effective upon the balance sheet date.

3.1 Determination of real value of assets and liabilities valued in real values, changes in real values

These accounting events did not occur with the accounting unit in the current accounting period.



Additional information to Balance Sheet and Profit & Loss Account

1. Significant items for assessment of assets and financial situation of the accounting unit

1.1 Deferred tax payable or receivable

The company accounted for a deferred tax payable in the total amount of CZK 1,568,213.00. This item was calculated exclusively as the difference between the net book and tax values of the depreciated assets.

1.2 Long-term bank loans

Bank	Mature in (year)	Original loan amount	Remaining loan amount	Purpose of loan
ČSOB, a.s.	2014	20 000	3320	refinancing of the fuel filling station Litvínov+Studánky
ČSOB, a.s.	not deremined	130 000	130 000	financing trade receivables
ČSOB, a.s.	not deremined	20 000	13 279	financing supplies for ORI
KB a.s.	2014	110 000	110 000	financing trade receivables
KB a.s.	2014	70 000	15 000	financing pre-purchases of mineral oils
ČS, a.s.	2014	150 000	137 057	financing of difficult means
ČS, a.s.	2014	32 000	32 000	financing mineral oil inventory with ČEPRO
RFB, a.s.	2016	15 000	6 250	financing of acquisition of the fuel filling station Hledsebe
RFB, a.s.	2016	12 000	5 000	financing of construction of the fuel filling station Rozvadov
RFB, a.s.	2014	100 000	97 447	financing of operational requirements
KB a.s.	2017	32 000	22 781	financing of acquisition of the fuel filling station Měřín
ČS, a.s.	2017	25 000	18 750	refinancing of loan granted by GLOBAL HOLDING
Celkem		716 000	590 884	

The values given in TCZK.

Comments to the table:

- Loans from Česká spořitelna are secured by own blanc cheques, liens to tangible and intangible assets, liens to trade receivables and to receivables from real estate insurance.
- Loans from ČSOB, a.s. are secured by trade receivables, liens to real estates and blanc cheque.
- Loans from KB, a.s. are secured by trade receivables, liens to real estates and blanc cheque.
- Loans from Raiffeisenbank a.s. are secured by trade receivables and lien to real estates.

The above-listed banks granted bank and payment guarantees for the company payables to main contractors and the Customs Office in the amount of CZK 303,200 thousand.

1.3 Overdue payables to governmental bodies

No relevant content, such event did not occur.

1.4 Other additional information

Line 54 in the balance sheet in the amount of CZK 142,215 thousand consists mostly from the principal deposited with the Customs Office in the amount of CZK 100,000 thousand and from the amount of CZK 37,110 thousand as a claim for VAT deduction to be applied in January 2014.

1.5 Liabilities

In the reported accounting period, there were following changes in equity:

	As of 31.12.2011	Increases	Reductions	As of 31.12.2012	Increases	Reductions	As of 31.12.2013
Registered capital	132 000	40 000	0	172 000	40 000	0	212 000
Registered capital	0	0	0	0	0	0	0
Issue premium	0	0	0	0	0	0	0
Other capital funds	0	0	0	0	0	0	0
Valuation differences from revaluation of assets	0	0	0	0	0	0	0
Differences from valuation and valuation changes of the comp.	0	0	0	0	0	0	0
Legal reserve	7 700	5 119	0	12 819	4 301	0	17 120
Statutory and other reserves	0	0	0	0	0	0	0
Profit/loss of previous years	3 939	4 479	0	8 418	1 715	8 418	1 715
Profit/loss of the current period	89 599	0	0	86 016	0	0	74 897
Total equity	233 238	0	0	279 253	86 016	48 418	305 732

The values given in TCZK.

Profit from the previous accounting period (2012) was divided as follows:

Amount	Purpose
40 000 000,00 CZK	increase of registered capital
4 300 778,00 CZK	transfer to reserve fund
40 000 000,00 CZK	paid as shareholders' shares in profit
1 714 785,41 CZK	transferred as undivided profit of previous years
86 015 563,41 CZK	total profit/loss of 2012

2. Important information concerning assets and liabilities

2.1 Intangible/Tangible fixed assets

For the overview and development of fixed assets, see the attachment to the Notes to the Financial Statements.

2.2 Financial leasing

Operating its business, the company does not acquire its assets by means of financial leasing followed by purchase of the leased asset.

2.3 Operative leasing

In the reported tax period, the company did not acquire any assets by means of an operative leasing.



2.4 Assets subject to lien or encumbrance:

Assets subject to lien or encumbrance	Current accounting period	Previous accounting period
	Book value	Book value
ČS Ostrava – construction part, technology and lands	12 394	12 394
ČS Jestřebí – construction part, technology and lands	24 096	24 149
ČS Rumburk – construction part, technology and lands	52 030	52 030
ČS Broumov - construction part, technology and lands	26 619	26 619
Land Lovosice	0	101 227
ČS Vojtanov - construction part and lands	12 980	12 980
ČS Děčín – construction part, technology and lands	12 114	12 153
ČS Litvínov – construction part, technology and lands	13 020	13 020
ČS Studánky – construction part, technology and lands	7 952	7 884
ČS Hleďsebe – construction part, technology and lands	22 040	21 716
ČS Rozvadov – construction part, technology and lands	24 857	24 762
ČS Měřín – construction part, technology and lands	41 083	40 854
Total	249 185	349 788

The values given in TCZK.

2.5 Financial investments

Shares in controlled and managed persons:

Current accounting period							
Company name	Type of securities	Acquisition price	Nominal value	Number of securities	Share in %	Equity	Profit/ loss
TRANSCARGO, s.r.o.	share	29 485	75		75	27 895	27 785
Total		29 485	75	0	75	27 895	27 785

The values given in TCZK.

Previous accounting period							
Company name	Type of securities	Acquisition price	Nominal value	Number of securities	Share in %	Dividends	Financial revenue for the year
STEEL CARGO s.r.o	share	8 267	200		100		
Total		8 267	200	0		0	0

The values given in TCZK.



The whole financial investment into the company STEEL CARGO, s.r.o. was depreciated for costs (other financial costs, line 45 P&L account) after completion of that company's liquidation. The claim for liquidation remainder covers a major part of these costs and is accounted for as Revenues from investments and reported on line no. 34 of the P&L account.

Shares in accounting units under substantial influence:

Other investment securities and interests:

2.6 Overdue receivables

Number of days	Current accounting period		Previous accounting period	
	trade	other	trade	other
up to 30	132 016	0	131 689	0
30-60	35 184	0	27 300	0
60-90	8 389	0	11 910	0
90-365	17 552	0	23 413	0
over 365	62 928	0	51 661	0
Total	256 069	0	245 973	0

The values given in TCZK.

2.7 Overdue payables

Number of days	Current accounting period		Previous accounting period	
	trade	other	trade	other
up to 30	4 020	0	11 816	0
30-60	-3	0	8	0
60-90	1	0	13	0
90-365	42	0	27	0
over 365	28	0	46	0
Total	4 088	0	11 910	0

The values given in TCZK.

2.8 Long-term payables within due period

Comments to table: no relevant content

2.9 Pension payables

Comments to table: no relevant content

2.10 Payables to units within the consolidation group

Creditor	Current accounting period		Previous accounting period	
	Amount of payables	Maturity of payables	Amount of payables	Maturity of payables
ARMEX HOLDING, a.s.	12	varied	10	varied
ARMEX ENERGY, a.s.	715	varied	66	28.1.2013
ARMEX INVEST, s.r.o.	76	28.1.2014	40	varied
ARMEX GROUP, s.r.o.	65	31.1.2017	106	14.1.2013
GLOBAL HOLDING, a.s.	98	varied	27	14.1.2013
STEEL CARGO, s.r.o.	0		7 017	31.12.2013
Total	996		7 266	

The values given in TCZK.

2.11 Significant events occurring between the balance sheet date and the date of production of the financial statements

Comments to table: no relevant content

3. Information not reported in the balance sheet

(Acquisition) price of the used small assets not reported in the balance sheet amounts to CZK 9,939,301.22.

4. Other mandatory information

4.1 Special transactions between the accounting unit and majority shareholders

- no special transactions were carried out
- relations with the related persons are described in the Report on Relations

4.2 Special transactions between the accounting unit and members of administrative, supervisory and management bodies

- no special transactions were carried out
- relations with the related persons are described in the Report on Relations

4.3 Total costs of the statutory auditor's fees

Fee for:	Current accounting period	Previous accounting period
Mandatory audit of the Financial Statements for 2012	95	120
Other audit services	0	0
Tax advices	0	0
Other non-audit services	0	0
Total amount of costs	95	120

The values given in TCZK.

4.4 Breakdown of revenues from sale of goods, services and products based on the type of activities

Type of activities	Current accounting period	Previous accounting period
Sale of goods	8 851 247	5 833 349
Sale of own products	0	0
Sale of services	5 608	4 034
Total	8 856 855	5 837 383

The values given in TCZK.

4.5 Establishment costs

Establishment costs are not included in the accounting unit's balance.

4.6 Information on the principle of a going concern

The principle of a going concern was applied in the accounting of the accounting unit and upon the date of production of the financial statements, the accounting unit is not aware of any information indicating that the company might not be a going concern business and as a result, the company's ability to satisfy its payables would be impaired.

REPORT ON RELATIONS PURSUANT to section 66a/9 of The Commercial Code

1. Definition of related parties

Only those entities are included which could generate profit or loss for the company, with view to the frequency and type of the interactions

Similarly, only those significant relations are mentioned which may generate profit or loss for one of the parties. Included are not frequent relations, described in detail, regarding bulk purchases, invoice forwarding etc. which are always performed without a margin.

1. **ARMEX GROUP, s.r.o.** – group's controlling entity
2. **ARMEX HOLDING, a.s.** – majority shareholder, entity acting in accord with the controlling entity, entity controlled by the same controlling entity (Section 66a(4) Commercial code, Section 66b(1),(2) Commercial Code)
3. **GLOBAL HOLDING, a.s.** – minority shareholder, entity acting in accord with the controlling entity, entity controlled by the same controlling entity (Section 66a(4) Commercial Code, Section 66b(1) and (2) Commercial Code)
4. **Ing. Antonín Hlavsa** – acting in accord with the controlling entity (Section 66a(4) Commercial code, Section 66b(1),(2) Commercial Code)
5. **Hynek Sagan** – acting in accord with the controlling entity (Section 66a(4) Commercial code, Section 66b(1),(3) Commercial Code)
6. **ARMEX INVEST, s.r.o.** – entity acting in accord with the controlling entity, entity controlled by the same controlling entity (Section 66a(4) Commercial code, Section 66b(1),(2) Commercial Code)
7. **ARMEX ENERGY, a.s.** – entity acting in accord with the controlling entity, entity controlled by the same controlling entity (Section 66a(4) Commercial code, Section 66b(1),(2) Commercial Code)
8. **STEEL CARGO s.r.o.** – entity acting in accord with the controlling entity, entity controlled by the same controlling entity (Section 66a(4) Commercial code, Section 66b(1),(2) Commercial Code)
9. **TRANSCARGO s.r.o.** – entity acting in accord with the controlling entity, entity controlled by the same controlling entity (Section 66a(4) Commercial code, Section 66b(1),(2) Commercial Code)



2. Contracts with related parties

No.	Contractual relation	Volume	Related party	Fin. loss	Refund
1.	Lease of non-residential premises and lands	1 521 478,20 CZK	ARMEX HOLDING, a.s.	none	-
2.	Technical assistance	107 553,24 CZK	ARMEX HOLDING, a.s.	none	-
3.	Loan agreement [*]	2 057 583,29 CZK	GLOBAL HOLDING, a.s.	none	-
4.	Lease agreement on real properties	2 105 296,11 CZK	GLOBAL HOLDING, a.s.	none	-
5.	Forwarding of passenger car use related costs	105 918,25 CZK	GLOBAL HOLDING, a.s.	none	-
6.	Agreement on power supplies	2 955 815,53 CZK	ARMEX ENERGY, a.s.	none	-
7.	Loan agreement [*]	210 000,00 CZK	ARMEX ENERGY, a.s.	none	-
8.	Loan agreement [*]	300 000,00 CZK	ARMEX ENERGY, a.s.	none	-
9.	Performance of office of statutory body	453 222,00 CZK	Hynek Sagan	none	-
	Rent and utility costs for business flat in Prague	138 632,00 CZK	Hynek Sagan	none	-
10.	Performance of office of statutory body	10 000,00 CZK	Ing. Antonín Hlavsa	none	-
11.	Loan agreement [*]	889 491,47 CZK	ARMEX INVEST, s.r.o.	none	-

[*] The reported financial volume represents interest (income or cost depending on the type of credit relation) related to the respective loan agreement.

Notes:

Ad 1: Under lease contracts, the related party leases to the company office and storage spaces, garages and outdoor spaces, as well as the lands under the filling station in the premises of the related party in Děčín. The rent corresponds to the usual price.

Ad 2: Under the technical assistance contract the related party provides technical and organizational services to the company. The price is calculated at the usual level and is based on the cost approach.

Ad 3: Under the contract, the company granted the related party several loans in the total of CZK 40m at the usual interest rate.

Ad 4: Under the contract dated 20 December 2012, the related party leases real estate (office and ceremonial spaces, including lands) in Děčín to the company; the rent corresponds to the usual price; forwarding of costs for the services without a margin.

Ad 5: The company occasionally uses a passenger car of the related party. The costs are charged to the company based on kilometres travelled. The costs charged are equivalent to the costs expended by the related party plus an adequate margin usual in business relationships.

Ad 6: Under the power supplies contract the company consumes electricity from the related party which is an authorized electricity dealer; the price of the supplies for the company is no different from the prices for other customers.

Ad 7: Under the contract the company granted the related party a loan in the total of CZK 15m at the usual interest rate.

Ad 8: Under the contract the related party granted the company a loan in the total of CZK 40m at the usual interest rate.

Ad 9 and 10: Under the contracts for performance of office the related parties perform the office of a statutory body for the company. The rewards are agreed at standard amounts and under usual terms. The business flat in Prague is provided to Executive Director Hynek Sagan for free-of-charge use as a non-financial bonus by June 2013 because of his frequent business meetings in Prague.

Ad 11: Under the contract, the company granted the related party several loans in the total of CZK 17,65m at the usual interest rate.

3. Legal transactions made for the benefit of related parties

No relevant content

4. Other measures made for the benefit of related parties

No relevant content

5. Other legal relations between the company and the defined related parties

No.	Legal Relation	Volume	Related party	Fin. loss	Refund
1.	Revenue from goods and services	2 139 493,17 CZK	ARMEX ENERGY, a.s.	none	-
2.	Forwarding of partial costs to consolidated financial statements	53 547,13 CZK	ARMEX GROUP, s.r.o.	none	-
3.	Payment of share in profit	24 693 404,66 CZK	ARMEX HOLDING, a.s.	none	-
4.	Revenue from goods and services	355 597,24 CZK	ARMEX HOLDING, a.s.	none	-
5.	Engineering services	18 975,10 CZK	ARMEX INVEST, s.r.o.	none	-
6.	Revenue from goods and services	102 683,00 CZK	ARMEX INVEST, s.r.o.	none	-
7.	Payment of share in profit	23 725 035,85 CZK	GLOBAL HOLDING, a.s.	none	-
8.	Revenue from goods and services	30 144,38 CZK	GLOBAL HOLDING, a.s.	none	-
9.	Claim to liquidation remainder	6 987 929,55 CZK	STEEL CARGO s.r.o.	none	-
10.	Revenue from goods and services	2 813 333 073,74 CZK	TRANSCARGO s.r.o.	none	-

Notes:

Ad 1, 4, 6, 8, 10: Related parties acquire goods and services from the company. The prices and bonuses, if any, for these parties are no different from the prices and bonuses for other customers of the same importance.

Ad 2: The related party prepares consolidated financial statements for the group and transfers the proportionate part of the costs reported in these financial statements to the individual accounting units in the consolidated group, according to the shares of the individual members of the group.

Ad 3, 7: Based on the decision of the General Meeting, retained profit for 2010, 2011 and 2012 was distributed.

Ad 5: The company acquires from the related party, at standard prices, high quality services offered by the related party within its line of business: construction engineering; these services mostly become part of the acquisition price of investments.

Ad 9: The related party accomplished a liquidation process and was erased from the Commercial Register, the investment was depreciated to costs and the company has a claim for the reported liquidation remainder based on the liquidator's report

Independent Auditor's Report

Independent Auditor's Report

on the Financial Statements of Armex Oil, s.r.o.
as of 31 December 2013

Accounting Entity Information

Company Name: ARMEX Oil, s.r.o.
File No.: C 15492 registered at Regional Court Ústí nad Labem
Registered Office: Mánesova 2022/13, Děčín VI – Letná, 405 02 Děčín
Legal Form: limited liability company
Registered on: 4 June 1999
Identification Number (IČ): 254 03 460
Line of Business: see Business Register Statement
Statutory Body: Executive Director: Ing. Antonín Hlavsa
Executive Director: Hynek Sagan
Registered Capital: CZK 212,000,000

Audit Execution

Auditor's Team: Statutory auditor:
Ing. Petr Dostál, MBA, auditor's license no. 1361
Partner auditing company:
ACT AUDIT, spol. s r.o., auditor's license no. 233
Audited Period: 1 January 2013 – 31 December 2013
Balance Sheet Day: 31 December 2013
Report Issue Date: 25 June 2014

Audit Subject Matter

In compliance with Act No. 93/2009 Coll. on auditors, and in compliance with International Standards and related application supplements of the Chamber of Auditors of the Czech Republic the auditor verifies, whether information stated in the financial statement provide a true and fair presentation of the subject matter of the accountability.

Appendices

Complete Balance Sheet as of 31 December 2013
Complete Profit and Loss Statement as of 31 December 2013
Appendix for the 2013 Financial Statement

Independent Auditor's Report

To Limited Partners of ARMEX Oil, s.r.o.

We have audited the accompanying financial statements of ARMEX Oil, s.r.o., which comprise the balance sheet as of 31 December 2013, and the income statement, for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Statutory Body's Responsibility for the Financial Statements

The statutory body of ARMEX Oil, s.r.o. is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with Czech accounting regulations and for such internal control as statutory body determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Act on Auditors and International Standards on Auditing and the related application guidelines issued by the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Those laws and regulations require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation of the financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of ARMEX Oil, s.r.o. as of 31 December 2013, and of its financial performance for the year then ended in accordance with Czech accounting regulations.

In Prague on June 25, 2014



Ing. Petr Dostál, MBA
Auditor's license no. 1361
Libocká 635/43a, Prague 6

ARMEX Oil, s.r.o.

Mánesova 2022/13
405 02 Děčín VI - Letná
Czech Republic

Tel.: +420 412 526 542

Tel.: +420 412 840 232

Fax: +420 412 523 515

E-mail: info@armexoil.com

Web: www.armexoil.com

